

## Просторная Четырехкомнатная Вилла в Эсентепе, Северный Кипр



**349,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Эсентепе**
- Комнат: **4**
- ID: **1770**

Новый жилой комплекс расположен на побережье Средиземного моря в Эсентепе. Чудесная природа, шум моря, вид на горы... вот что обещает Вам жизнь в таком доме. Вилла состоит из 3-ех спален, просторного зала, кухни открытого плана, ванной. Также в вилле на втором этаже есть терраса, на которой можно любоваться закатами по вечерам. Не упустите такую возможность!

### Основные факты:

- 3 спальни + гостиная
- Общая площадь - 180 м.кв.
- Личный бассейн
- Цветущие сады
- Развитая инфраструктура (теннисный корт, баскетбольная площадка, магазины, прокат, сауна, турецкая баня и т.д.)
- Личная парковка

### Месторасположение:

- В 200 метрах от моря
- 20 минутах езды от Кирении
- 40 минут езды от аэропорта Эрджан
- 5 минут езды от Сиприум Марины
- Рядом с Клубом для Гольфа (Korineum Golf Course)
- 40 минут езды до Лefkoши (Никосия)
- 50 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнаки

### Спецификации:

- Конструктивная система здания: Железобетон и металлическая конструкция
- Кровельная конструкция: Крыша из наклонной железобетонной плиты
- Гидроизоляция: Горизонтальная гидроизоляция крыши, фундамента, стен и балконов

- Стены: Кирпич или железобетонные блоки
- Покрытие пола: Кафельная плитка
- Окна: Аллюминивые двойные стеклопакеты с отделкой под дерево
- Деревянные перила: На балконах и террасах
- Система водоснабжения: Солнечные батареи и система подогрева горячей воды.

## Инфо

### Эсентепе

- В 200 метрах от моря
- 20 минутах езды от Кирении
- 40 минут езды от аэропорта Эрджан
- 5 минут езды от Сиприум Марины
- Рядом с Клубом для Гольфа (Korineum Golf Course)
- 40 минут езды до Лэфкоши (Никосия)
- 50 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнаки

**Если ваше представление об идеальном отдыхе на Средиземном море - это** завораживающие виды, песчаные пляжи и кристально чистое море, Эсентепе это именно то, что вам нужно.

Обязательно задержитесь здесь на некоторое время, искупайтесь в море, насладитесь солнцем и непременно отведайте недорогие блюда Киприотской кухни в одном из деревенских ресторанов. Если после хорошего обеда вам захочется немного размяться, совершите прогулку в лес, который находится прямо за деревней. Эсентепе - уникальное место, только здесь сосны устилают подножия Киренийской горной цепи.

Удобное расположение деревни Эсентепе позволяет продолжить путешествие дальше на восток, на полуостров Карпас, где даже сегодня можно ощутить на себе все прелести деревенской жизни.

Эсентепе - живописная Средиземноморская деревня, которая за последние несколько лет приобрела небывалую известность благодаря количеству людей, которые посетив ее один раз, решили здесь задержаться.

В переводе с Турецкого слово Esentepе означает «ветренный холм». В деревне ощущается приятная прохлада, которую приносит бриз. Для Эсентепе это огромный плюс, поскольку ближе к лету жара на Кипре усиливается и бриз - это единственное спасение от изнуряющей жары.

В деревне есть абсолютно все необходимое: начальная и средняя школы, приемная врача, полицейский участок, магазины и рестораны. Вполне вероятно, что побывав в Эсентепе один раз, вам не захочется уезжать.

Подъезжая к деревне по дороге серпантинном, остановитесь на минуту и оглянитесь назад. Перед вами откроется незабываемый вид, которым жители Эсентепе имеют удовольствие любоваться каждый день - кристально чистое Средиземное море и чудесные песчаные пляжи.

Если вас интересуют местные достопримечательности, чуть дальше на восток находится церковь Антифонитоса (Antiphonitis), датируется 12 веком. Церковь известна своей уникальной формой и архитектурным стилем, а также фресками, которыми разрисованы ее колонны, стены и купол.

Одним словом, если вы устали от шума и суеты большого города и чувствуете, что вам необходимо расслабиться, самое время посетить деревню Эсентепе, которая считается своего рода воротами на Карпас.