

## Роскошная вилла в Чаталкой, Северный Кипр



**210,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Чаталкой**
- Комнат: **4**
- ID: **1078**

Роскошная вилла с 3 спальнями, с бассейном, с местности пользующейся большим спросом района Чаталкой. Красивые виды на море и горы. Вилла расположена близко к нескольким пляжам Шайна «Shauna» и Корнаро «Cornaro», магазинам, супермаркетам, барам и ресторанам, СПА центру, отелю Малпас, естественному парку Алагади. Это прекрасное место с роскошными виллами вокруг, окруженными большими зелеными садами.

Вилла имеет свой дизайн. Белые колонны в историческом стиле, большие белые панорамные окна, фонтан, открытая галерея, особая архитектура – дом очень изящный и элегантный!

Вилла имеет бильярдную комнату на нижнем этаже, просторную гостиную с камином, кухню открытого плана со столовой и туалетной комнатой. Двери в гостиной выходят на террасу и бассейн. Мраморная лестница ведет на второй этаж, где расположены 2 спальные комнаты. Восточная спальня просторная со своей гардеробной комнатой, ванной комнатой, балконом с открытыми видами на море. Колонны и фонтан. Красивый молодой фруктовый сад.

- Жилая площадь 165 кв.м.
- Общая площадь 210 кв.м. (включая все террасы)
- Участь земли 800 кв.м.
- Вилла завершена в 2011 г.
- Бассейн 8 x 4м.
- 3 спальни, вила была перестроена в 2 спальную, вместо 3 спальни - бильярдная комната)
- 2 спальни со своими ванными комнатами
- Гардеробная комната в одной из спален
- Инфраструктура для центрального отопления
- 2 камина (в гостиной и в спальне)
- 3 кондиционер

- Кухонное оборудование
- Мраморные полы
- Террасы
- Сад
- Бильярд
- Прекрасные виды
- Около 1.5 км к ближайшему пляжу

Позвольте себе иметь роскошную виллу на Средиземноморье!

## Инфо

### Чаталкёй

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Деревня Чаталкёй расположена по соседству с деревнями Беллапаис и Озанкёй, приблизительно в 10 минутах езды от центра Гирне (Кирении).

Посетив Чаталкёй, вы как будто вернетесь назад в прошлое. Чаталкёй - прекрасный образец типичной Средиземноморской деревни с уютной центральной площадью, выбеленными известью домами, магазинчиками, ресторанами, небольшими кафе, дружелюбными жителями и восхитительными видами на горы и Средиземное море. Неудивительно, что Чаталкёй всегда был и остается излюбленным местом англичан.

В Чаталкёе вдоль всего побережья разбросаны небольшие пляжи. И хотя многие из них пользуются огромной популярностью, как среди местного населения, так и среди туристов, они никогда не бывают переполнены, а иногда вы можете с удивлением обнаружить, что кроме вас на пляже никого нет.

Одним из лучших пляжей считается пляж Shauna, на территории которого расположен ресторан, известный своей отменной кухней. Если вы хотите насладиться не только прекрасным ужином и бокалом вина, но и незабываемым закатом, пляж Shauna - самое подходящее для этого место.

В Чаталкёе находится клуб верховой езды Çatalköy Riding Club, где вы можете научиться ездить верхом. Более опытные наездники могут отправиться на экскурсию в горы.

В Чаталкёе расположен пятизвездочный отель Malpas, в котором созданы все благоприятные условия для отдыха. Как и деревня Чаталкёй, отель Malpas находится на возвышенности, и с его окон открывается панорамный вид на Средиземное море