

## Четырехкомнатная вилла в 200 метрах от песчаного пляжа



**165,100 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Боаз**
- Комнат: **4**
- ID: **2295**

Комплекс расположен на первой линии от Средиземного моря с собственным песчаным пляжем. На территории комплекса - бассейн, мини - маркет, ресторан с баром, фитнес - центр, СПА - салон, места для прогулок, загара и отдыха, детская площадка. Для жителей комплекса - сервис по уборке, услуги по сдаче в аренду. Идеальное место как для отдыха, так и для постоянного проживания.

### Основные факты:

- Площадь 115 м<sup>2</sup>
- Просторная гостиная.
- Три спальни со встроенными шкафами.
- Ламинат на полу в спальнях.
- Полностью оборудованная ванная комната.
- Кухня с встроенной кухонной мебелью.
- Большие террасы.

### Месторасположение:

- В 200 метрах от моря
- 20 минутах езды от Кирении
- 40 минут езды от аэропорта Эрджан
- 5 минут езды от Сиприум Марины
- Рядом с Клубом для Гольфа (Korineum Golf Course)
- 40 минут езды до Лефкоши (Никосия)

### Спецификации:

- Керамическая плитка на полу и в ванных комнатах.
- Отдельная автомобильная парковка.
- Инфраструктура под интернет и телевидение.



- Ландшафтный дизайн.
- Бассейн в комплексе.
- Детский бассейн.
- Детская площадка.
- Фитнес - центр.
- Ресторан.
- пляжный бар.
- СПА - салон.
- Прокат велосипедов и гидроциклов.

#s3gt\_translate\_tooltip\_mini { display: none !important; }

## Инфо

### Боаз

- В километре от пляжа
- Рядом рыбные рестораны, бары, магазины
- Возле рыболовной гавани
- 10 минут езды до города Фамагуста
- 45 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 10 минут езды до руин античного города Саламис
- 40 минут езды до г. Никосия (Лefкоша-столица)
- 60 минут езды до г.Кирения
- 10 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 15 минут езды до отеля Артемис (казино,марина)
- 55 минут езды от аэропорта Ларнака
- 20 минут от Бафры
- 10 минут езды от Восточного Средиземноморского Университета

Живописная деревушка Боаз расположена на берегу моря в южной части полуострова Карпас, всего в нескольких километрах к северу от Искеле и около 25 километров от Фамагусты.

Деревня известна своей гаванью, вдоль которой тянутся многочисленные рыбные рестораны.

Здесь находятся несколько хороших песчаных пляжей и два больших и надежных отеля в регионе. Благодаря постоянному потоку клиентов в деревенские рестораны, поймать такси в Боазе не проблема.

В пяти километрах на восток от деревни расположен фундамент замка Strongylos, сторожевой башни Византийской эпохи, которая в 12 веке была укреплена Рыцарями Ордена Тамплиеров.