

## Вилла в крупномасштабном комплексе в Искеле на побережье Лонг Бич



**106,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Искеле**
- Комнат: **2**
- ID: **2398**

### НОВИНКА НА РЫНКЕ!

Вилла в крупномасштабном комплексе на побережье Лонг Бич. Проект расположен на 90 акрах земли и состоит из 1122 объектов.

Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Апартаменты прекрасно подходят как для постоянного проживания, так и для проведения отпуска.

### ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Площадь виллы - 98 кв. м
- 2 спальни
- Оборудованная кухня
- Встроенные шкафы
- Окна с двойным стеклопакетом
- Санузел укомплектованный сантехникой

### СДАЧА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ



1 этап - июль 2021

2 этап - июль 2022

## РАСПОЛОЖЕНИЕ КОМПЛЕКСА

Комплекс расположен в Искеле на побережье Лонг Бич, где есть вся необходимая инфраструктура: пешеходные и велосипедные дорожки, спортивные и детские площадки, места для пикника, а также чистейшее лазурное море и песчаный пляж.

Уникальное расположение позволит Вам с легкостью добраться до центра города и насладиться активной городской жизнью. Данный проект станет для Вас выгодной инвестицией в Ваше будущее!

## СПЕЦИФИКАЦИИ КОМПЛЕКСА

- Бассейны
- Водные горки
- Теннисные корты
- Детская площадка
- Ресторан
- Зеленые зоны
- Велосипедные и пешеходные дорожки
- Банк
- аптека
- Магазин сувениров
- Кафе / Бар
- Ресторан / Фастфуд
- Аренда авто
- Магазин игрушек
- Фитнес-центр
- Супермаркет
- Магазин одежды
- Ювелирный магазин
- Химчистка
- Парикмахерская
- Спа / Сауна
- Обмен валют

## ИСКЕЛЕ - БУДУЩИЙ МАЯМИ СЕВЕРНОГО КИПРА!

На сегодняшний день Искеле считается самым перспективным регионом Северного Кипра. Киприоты сами в шутку называют Искеле будущим Майами и в этом есть своя доля правды. Еще 10 лет назад здесь не было ничего кроме небольшого поселка. А сейчас это новый современный район, который активно застраивается комплексами курортного типа.

Муниципалитет Искеле уделяет особое внимание развитию прибрежной зоны и в частности пляжа Лонг Бич общей протяженностью 3 км. За последние несколько лет были построены беговые велосипедные дорожки, была проложена «тропа здоровья» с тренажерами под открытым небом.

## Инфо

Искеле (Трикомо) расположен по дороге из Фамагусты на Карпас и является самым крупным поселением в регионе. Основная часть населения города - Турки-Киприоты, которые после событий 1974 года были вынуждены переселиться в Искеле из Ларнаки.

В центре города расположена Византийская Церковь 15 века - Церковь Святого Якова.

Еще одна достопримечательность - Музей икон Искеле. В 1991 году церковь Святой Девы Марии (Panagina Theotokos), датируемая 12 веком, была преобразована Департаментом Античности и Музеев в Музей Икон Искеле.

Город Искеле и просторный полуостров Карпас, известные своими нетронутыми пляжами, богатой дикой природой, античными церквями и руинами, являются идеальным местом для тех, кто ищет тишину и покой.

Известность региону принесли дикие Кипрские ослики. В последние годы между защитниками окружающей среды и властями не угадают споры относительно способов контроля их популяции.

В летние месяцы в Искеле проходят ежегодный фестиваль и фестиваль винограда Mehmetcik (Galatya). Оба фестиваля являются основными культурными событиями региона, которые привлекают в Искеле посетителей со всего острова.