

## Трехспальная вилла в Эсентепе с обменным титулом



**78,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Эсентепе**
- Комнат: **3**
- ID: **2427**

Трехспальная вилла в Эсентепе с обменным титулом.

Идеальное расположение, в экологически чистом месте и в то же время недалеко от магазинов, кафе и ресторанов.

Вилла состоит из 3 спален с двуспальными кроватями и 3 ванных комнат на 3 отдельных уровнях, которые идеально подходят для постоянного проживания или дома для отдыха, где гости предпочитают уединение.

На главном уровне есть гостевая спальня, душевая кабина и отдельный гостевой туалет с выходом на кухню и гостиную открытой планировки. Раздвижные двери открываются на впечатляющую террасу на первом этаже, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе и развлечений средиземноморским летом. Собственность также включает в себя дровяную печь, которая идеально подходит для холодной зимы у моря.

На нижнем уровне - большая спальня с 2 односпальными кроватями и большая ванная комната с душевой кабиной, туалетом и раковиной. Это идеально подходит для гостей или даже для хранения, если использовать недвижимость для сдачи в аренду.

На уровне первого этажа - главная спальня с красивым деревянным потолком и собственная современная ванная комната. Спальня с видом на море имеет раздвижные двери, ведущие на террасу 25 м2.

Вся бытовая техника и мебель включены в покупку, что означает, что дом готов к заселению.

### ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Площадь квартиры - 105 кв. м
- 3 спальни



- 3 ванные комнаты
- Оборудованная кухня
- Полностью меблированная
- Окна с двойным стеклопакетом
- Санузел укомплектованный сантехникой

Кухня / Гостиная - 3,92 x 8,22

Гостевая спальня - 2,29 x 2,82

Туалетная комната - 0,95 x 1,31

Гостевой туалет - 1,16 x 1,79

Главная спальня - 5,20 x 2,99

С ванной комнатой - 2,02 x 2,84

Спальня в подвале - 5,06 x 2,83

Ванная комната в подвале - 2,28 x 2,01

#### СПЕЦИФИКАЦИИ

- Парковка
- Подоконники из натурального мрамора
- Вид на море и горы
- Видеодомофон и центральная камера
- Бассейн
- Кондиционирование

## Инфо

Эсентепе - одна из многих очаровательных средиземноморских деревень Северного Кипра. Здесь находятся ночные клубы с местными барами и ресторанами, поле для гольфа в гольф-клубе - в нескольких минутах ходьбы, а пляж - в нескольких минутах ходьбы. В пешей доступности рестораны, аквапарк, казино, велосипедные дорожки и многое другое. Историческая старая гавань Кирении и множество древних руин также находятся в пределах 20 минут.