

Вилла 4+1 в Бахчели с бассейном, всего в 100 м от пляжа



425,000 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Бахчели**
- Комнат: **5**
- ID: **2618**

Вилла 4+1 на первой береговой линии в Бахчели, всего в 100 м от пляжа. Уникальная концепция проекта направлена на оздоровление и омоложение жителей комплекса. На его территории расположены бассейны из природных источников. Из просторных террас открываются незабываемые виды на побережье.

Проект раскинется на площади 100 тыс. кв. м. На территории 12 тыс. кв. м, в окружении зелени и фруктовых садов, планируется строительство 209 единиц различной элитной недвижимости. Покупателям будет предоставлен фантастически гибкий план оплат.

ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Общая площадь: 210 кв. м
- Кухня-гостиная
- 4 спальни
- Терраса 40 кв. м
- Терраса на крыше 30 кв. м
- Бассейн 48 кв. м
- В чистовой отделке
- Напольное покрытие плитка
- Облицованные керамической плиткой и укомплектованные сантехникой 4 санузла
- Бойлер
- Кухонная мебель
- Шкаф в прихожей
- Двухкамерные стеклопакеты
- Централизованное обеспечение интернет-связи
- 2 этажа
- Спутниковая система
- Централизованная система водоснабжения
- Инфраструктура кондиционирования воздуха
- Система водяного отопления
- Все двери внутренние и внешние, включая замки и ручки

ПЛАН ОПЛАТ

Резервация — 2000 фунтов.

30% — первый взнос

25% — фундамент

25% — стены

15% — после окончания работ

5% — получение ключей

СПЕЦИФИКАЦИИ

- Открытые бассейны
- Бассейн с подогревом
- Спа, хаммам, сауна и баня
- Антивозрастной и оздоровительный центры
- Тренажерный зал и зал для йоги
- Комната для отдыха и медитации
- Конференц-зал
- Мини-маркет
- Детские игровые площадки
- Ресторан
- Пляжный бар и удобства на пляже
- Ресторан A 'La Carte с великолепным видом на море
- Мультикорт
- Площадки для барбекю и зоны отдыха на открытом воздухе
- Aqua-Phonic Farm и органические сады
- Водные виды спорта: дайвинг, рыбалка.
- Прачечная
- Услуги управляющей компании

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Преимуществом комплекса является его удачное расположение. Поселок Бахчели находится в непосредственной близости от Эсентепе, в пригороде Гирне.

До 18-луночного гольф-клуба — 5 мин. езды

До Кирении — 32,1 км.

До аэропорта Эрджан — 33 км.

До аэропорта Ларнаки — 75,7 км.

Инфо

Поселок **Бахчели** расположен в непосредственной близости от Эсентепе, в пригороде Гирне. Гольф-клуб Kogineum находится всего в нескольких минутах езды, пляж — в 5 минутах, а новая пристань для яхт будет находиться в 3 минутах.

Основные факты о Бахчели:

- До Кирении — 32,1 км.
- До аэропорта Эрджан — 33 км.
- До аэропорта Ларнаки — 75,7 км.

Бахчели славится своими незабываемыми живописными пейзажами и привлекает туристов со всего мира большими чистыми пляжами, благоприятным мягким климатом и красивой местностью вдали от суеты и массового скопления людей. Здесь можно прекрасно отдохнуть, восстановить здоровье и набраться сил.

В Бахчели недвижимость пользуется повышенным спросом среди иностранных граждан. И это не удивительно! Ведь район имеет весьма развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся детские сады и школы, имеются торговые и развлекательные комплексы.

Кроме того, в Бахчели планируется строительство яхтенного комплекса мирового класса - Surlim Marina, который по масштабам превзойдет Karpaz Gate Marina. Это будет целый комплекс с причалами для яхт, отелями 5*, ресторанами и пабами, торговыми точками и



спортивными площадками.