

## Шикарные виллы вблизи Средиземного моря с полным выбором отделки, Лапта, Северный Кипр



**295,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Лапта**
- Комнат: **5**
- ID: **1573**

Этот проект можно заслуженно назвать роскошным! Комплекс с девятью бассейнами и великолепными садами, а также с детально продуманной инфраструктурой, которая создаст для Вас комфорт в сочетании с высочайшим качеством постройки.

Оплата возможна на разных стадиях завершения. Вы сможете выбрать предметы интерьера и мебели. Все дома будут иметь большие бассейны, оборудованную кухню, встроенные шкафы и многое другое.

Вблизи комплекса расположен песчаный пляж с ресторанами. Существует дайвинг-центр со всем необходимым оборудованием и квалифицированными инструкторами. При всем этом Вы сможете насладиться потрясающим видом на горы и море!

Кроме всего перечисленного, при строительстве комплекса было предусмотрено влияние влажности и сырости, когда Вы живете у моря, поэтому все дома имеют систему отопления под полом и радиаторы. Также установлена система кондиционирования воздуха и камин!

#### Основные факты:

- 195 м<sup>2</sup> - крытая площадь
- 280 м<sup>2</sup> - общая площадь
- 5 комнат
- 3 ванные комнаты
- 10 лет строительной гарантии
- Бассейн 9 м x 5 м

#### Месторасположение:

- 15 минут езды до центра Гирне (Кирения)
- Рядом с магазинами, ресторанами
- 5 минут езды до моря
- 10 минут езды от Кирении
- 40 минут до аэропорта Эрджан

#### Спецификации:

- Качественные материалы
- Мраморные полы
- Кондиционеры
- Установка TV (цифровое и кабельное телевидение)
- Встроенная кухня - выбор цвета
- Встроенные шкафы во всех спальнях - выбор цвета



- Декоративные каменные стены по периметру
- Барбекю (дополнительно)
- Терраса на крыше
- Камин
- 3х тонный танк для воды, системы водоснабжения с солнечными панелями
- Водосток, профессиональная гидроизоляция
- Мини-прачечная

## Инфо

### Лапта

- В километре от моря
- 15 минут езды до центра Гирне (Кирения)
- Рядом с магазинами, ресторанами
- 5 минут езды до моря
- 10 минут езды от Кирении
- 40 минут до аэропорта Эрджан

Лапта расположена рядом с Каршиякой всего в 10 километрах от центра Гирне (Кирении). Благодаря превосходным отелям и большому выбору недвижимости в аренду, Лапта считается одним из самых популярных мест на Северном Кипре.

Лапта разделена на две части: главная дорога рядом с береговой линией, вдоль которой расположены отели и рестораны, и Старый город.

В 8 веке Кипр населяли Финикийцы. В то время Лапитос (Lapithos), сейчас известный как Лапта, стал одним из городов-королевств на острове. Позже, когда Кипр вошел во владение Римской Империи, Лапитос продолжал играть главную роль в регионе.

В Византийский период Лапитос был переименован в Ламбаусу (Lambousa). В то время город процветал и был известен как «город сокровищ». Однако во время нашествия Арабов жители Ламбаусы были вынуждены отдать Арабам свои богатства. Тем не менее, им удалось спрятать немалую часть богатств, но, к сожалению, когда арабы покинули остров и жители вернулись в разграбленный и разрушенный город, найти спрятанные богатства они так и не смогли.