

## Вилла с видом на море и горные склоны по привлекательной цене, Северный Кипр, Лапта



**150,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Лапта**
- Комнат: **4**
- ID: **1477**

### **Цена до скидки - £175,000 !**

Этот дом расположен в самом сердце деревни Лапта на участке земли площадью около 1330 м<sup>2</sup>. Вилла состоит из 3 спален, 2 ванных комнат, а также имеется бак для воды объёмом 20 тонн, система орошения, которая позволяет поддерживать сад со множеством фруктовых деревьев на высоком уровне. Помимо этого на участке располагается бассейн 10 м x 5 м, закрытый гараж на 2 машины.

Это действительно отличный дом для жизни и отдыха на Северном Кипре!

#### **Основные факты:**

- 4 комнаты
- 2 ванные комнаты + санузел
- Бассейн 10 м x 5 м
- Площадь участка около 1330 м<sup>2</sup>
- НДС выплачен
- Титулы оформлены на имя владельцев

#### **Месторасположение:**

- В километре от моря
- 15 минут езды до центра Гирне (Кирения)
- Рядом с магазинами, ресторанами
- 5 минут езды до моря
- 10 минут езды от Кирении
- 40 минут до аэропорта Эрджан

#### **Спецификации:**

- 3 Спальни
- Центральное отопление

- Полностью оборудованная кухня / столовая / гостиная
- Печь
- Кондиционеры (3 шт.)
- Джакузи
- Керамическая плитка
- Встроенные шкафы
- Мебель договорная
- Двойные стеклопакеты
- Террасы с видом на море и горы
- Гараж на 2 машины
- Сад с фруктовыми деревьями
- Каменная стена по периметру территории
- Бак для воды объёмом 20 тонн
- Система орошения

## Инфо

### Лапта

- В километре от моря
- 15 минут езды до центра Гирне (Кирения)
- Рядом с магазинами, ресторанами
- 5 минут езды до моря
- 10 минут езды от Кирении
- 40 минут до аэропорта Эрджан

Лапта расположена рядом с Каршиякой всего в 10 километрах от центра Гирне (Кирении). Благодаря превосходным отелям и большому выбору недвижимости в аренду, Лапта считается одним из самых популярных мест на Северном Кипре.

Лапта разделена на две части: главная дорога рядом с береговой линией, вдоль которой расположены отели и рестораны, и Старый город.

В 8 веке Кипр населяли Финикийцы. В то время Лапитос (Larithos), сейчас известный как Лапта, стал одним из городов-королевств на острове. Позже, когда Кипр вошел во владение Римской Империи, Лапитос продолжал играть главную роль в регионе.

В Византийский период Лапитос был переименован в Ламбаусу (Lambousa). В то время город процветал и был известен как «город сокровищ». Однако во время нашествия Арабов жители Ламбаусы были вынуждены отдать Арабам свои богатства. Тем не менее, им удалось спрятать немалую часть богатств, но, к сожалению, когда арабы покинули остров и жители вернулись в разграбленный и разрушенный город, найти спрятанные богатства они так и не смогли.