

Виллы в уникальном комплексе с выгодным планом оплаты, Лапта, Северный Кипр



130,000 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Лапта**
- Комнат: **4**
- ID: **1424**

Комплекс «**Лапта Кост Виллы**» - это уникальный проект, состоящий из 7 просторных вилл, построенный на берегу моря с прекрасным видом на горы в западной части деревни Лапта.

Проект находится в непосредственной близости от многих магазинов, ресторанов и местных пляжей.

Вилла имеет отличное расположение - всего **в 200 метрах от моря**. Из дома легко и быстро добраться до центра города и всех удобств: коммерческие центры, больницы, школы и детские сады.

Вилла состоит из 2 этажей. При входе в дом Вы попадаете в просторный холл. За ним следует огромный зал, из которого предусмотрен выход на террасу и к бассейну. На этом же этаже расположены: столовая, кухня с барной стойкой и гостевая туалетная комната.

На 2 этаже находятся 2 спальни со встроенными шкафами и главная спальня с собственной гардеробной и душевой комнатой. Вилла находится в окружении сада, площадь которого составляет более 9 соток.

Кредиты на 10 лет! 12% годовых. Первый взнос - 25% (£32,000). Ежемесячный платёж - £1,406.

Основные факты:

- Общая закрытая площадь 132 м²
- Закрытая площадь первого этажа 79 м²
- Закрытая площадь второго этажа 26/21 м²
- Открытая площадь первого этажа 67 м²
- Открытая площадь второго этажа 11 м²

Месторасположение:

- 15 минут ходьбы до пляжа
- 5 минут езды до ближайшего ресторана

- 5 минут езды до ближайшего магазина
- 15 минут езды до Кирении
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Лефкоше (Никосия)
- 90 минут езды до Фамагуста
- 60 минут езды до аэропорта Ларнака

Спецификации:

- Индивидуальный бассейн (по запросу)
- Индивидуальные сады - более 9 соток
- 3 спальни
- Главная спальня с ванной комнатой
- Главная спальня с гардеробной
- Двойные стеклопакеты
- Камин
- Индивидуальная парковка

Инфо

Лапта

- В километре от моря
- 15 минут езды до центра Гирне (Кирения)
- Рядом с магазинами, ресторанами
- 5 минут езды до моря
- 10 минут езды от Кирении
- 40 минут до аэропорта Эрджан

Лапта расположена рядом с Каршиякой всего в 10 километрах от центра Гирне (Кирении). Благодаря превосходным отелям и большому выбору недвижимости в аренду, Лапта считается одним из самых популярных мест на Северном Кипре.

Лапта разделена на две части: главная дорога рядом с береговой линией, вдоль которой расположены отели и рестораны, и Старый город.

В 8 веке Кипр населяли Финикийцы. В то время Лапитос (Larithos), сейчас известный как Лапта, стал одним из городов-королевств на острове. Позже, когда Кипр вошел во владение Римской Империи, Лапитос продолжал играть главную роль в регионе.

В Византийский период Лапитос был переименован в Ламбаусу (Lambousa). В то время город процветал и был известен как «город сокровищ». Однако во время нашествия Арабов жители Ламбаусы были вынуждены отдать Арабам свои богатства. Тем не менее, им удалось спрятать немалую часть богатств, но, к сожалению, когда арабы покинули остров и жители вернулись в разграбленный и разрушенный город, найти спрятанные богатства они так и не смогли.