

## Квартира-студия в Центральной Кирении, Северный Кипр



**40,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **0**
- ID: **1705**

### Основные факты

- Здание находится в самом центре города
- Всего 20 квартир
- Квартира студия площадью 38 кв.м
- Подходит как для постоянного проживания так и для инвестиции
- Высокий арендный потенциал
- Строительство будет закончено через 18 месяцев
- Рассрочка платежей на время строительства
- Предлагаем так же и бытовую технику, кондиционеры и полную обстановку квартиры (включая постельное белье, посуду, занавесы и т.д.) по преференциальным ценам!

### Месторасположение

- В шаговой доступности от супермаркетов и ресторанов
- Недалеко от парка и исторических достопримечательностей города
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

### Спецификации

- Встроенная кухня

- Встроенный шкаф
- Шкафчики в ванной комнате
- Двери из американского прессованного дерева
- Двойные стеклопакеты
- Керамическая плитка
- Душевая кабина
- Плитка с защитой от скольжения на балконе



- Индивидуальное место парковки

## Инфо

### Кирения (Гирне)

Рядом с ресторанами и магазинами  
 45 минут езды до аэропорта Эрджан  
 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)  
 10 минут езды до пляжа  
 60 минут езды до Фамагусты  
 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная **Киренийская Крепость**. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смешением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.

Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный **Замок Святого Иллариона**. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.



Прелестная деревушка **Беллапаис**, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре.

Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».