

## Шикарная пятикомнатная вилла в районе Кирения, Северный Кипр



**500,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **5**
- ID: **1145**

### **Старая цена £525,000 !**

Эта впечатляющая 4-спальная вилла была построена по уникальному дизайну, с использованием только высококачественных материалов. Внимание к деталям чувствуется и в архитектуре постройки, и в интерьере помещений. Великолепный вид на горы, а также на лазурное Средиземное море, береговую линию и гавань делают эту виллу идеальным вариантом для отдыха и постоянного проживания.

#### **Основные факты:**

- Цена снижена с £525,000 до £500,000
- Закрытая площадь 315 м<sup>2</sup>
- Площадь участка 1670 м<sup>2</sup>
- Бассейн 13,7 м x 5 м
- Строительство завершено в 2004 году
- 5 комнат
- 3 ванные комнаты + 1 санузел

#### **Месторасположение:**

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 5 минут до ближайшего ресторана
- 5 минут до ближайшего магазина

#### **Спецификация:**

- 4 спальни
- Мраморные полы
- Газовое отопление
- 5 Кондиционеров (LG)
- Серебряный кухонные приборы
- Открытый камин
- Окна с двойным остеклением
- Коричневые деревянные ставни
- Кладовка
- Гараж
- Благоустроенный сад
- Барбекю
- Фруктовые деревья и растения

## Инфо

### Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 5 минут до ближайшего ресторана
- 5 минут до ближайшего магазина
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная **Киренийская Крепость**. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смещением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.

Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный **Замок Святого Иллариона**. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка **Беллапаис**, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре.



Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».