

## Роскошный 4-этажный дом с отличными видами на Средиземное море, Северный Кипр, Кирения



294,950 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **4**
- ID: **1528**

У Вас есть отличная возможность приобрести этот потрясающий наград дом, построенный по самым высоким стандартам качества и расположенный в отличном месте на холмах деревни Зейтинлик, откуда открываются изумительные виды на Средиземное море. Вилла имеет 4 уровня и предлагается полностью меблированной. Дом состоит из 3 спален, 2 из которых с ванными комнатами, гостиной с камином, полностью оборудованной кухни, так же имеется гараж и огромный подвал, а на территории участка - бассейн 10 м x 5 м и живописные сады.

#### Основные факты:

- 4 комнаты
- 3 ванные комнаты
- Общая закрытая площадь 329 м<sup>2</sup>
- Бассейн 10 м x 5 м
- НДС выплачен

#### Месторасположение:

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### Спецификации:

- 3 спальни с двуспальными кроватями
- Встроенные шкафы
- Полностью меблирована по высоким стандартам
- Газовое центральное отопление
- Кондиционеры

- Гостиная с камином
- Полностью оборудованная кухня со всей бытовой техникой
- Плита, духовка, вытяжка, холодильник, посудомоечная и стиральная машины
- Подвал
- Гараж
- Двойные стеклопакеты
- Жалюзи
- Террасы и балконы
- Беседки
- Сад с искусственной травой
- Частная парковка во дворе
- Каменная стена по периметру участка

## Инфо

### Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная **Киренийская Крепость**. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смещением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.

Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный **Замок Святого Иллариона**. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка **Беллапаис**, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре.

Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».