

## Полностью меблированная вилла с участком площадью 1900 м<sup>2</sup>, Озанкёй, Кирения, Северный Кипр



**165,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **4**
- ID: **1483**

Эта просторная вилла расположена в популярном месте всего в нескольких минутах ходьбы от супермаркетов, ресторанов, пабов, книжных магазинов, главной дороги и рядом со всеми удобствами. Дом может похвастаться 3 просторными спальнями, полностью оборудованной кухней с бытовой техникой, гостиной, прихожей, семейной ванной комнатой, гостевым туалетом, кондиционерами, террасами и балконами, а также террасой на крыше с захватывающим видом на море и горы!

#### Основные факты:

- 4 комнаты
- 1 ванная комната + гостевой туалет
- Площадь участка 1900 м<sup>2</sup>
- НДС выплачен
- Титулы оформлены на имя владельцев

#### Месторасположение:

- 5 минут езды до пляжа
- 5 минут до ближайшего ресторана
- 5 минут до ближайшего магазина
- 5 минут до центра Кирении
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 25 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### Спецификация:

- 3 спальни
- Полностью меблирована
- Отдельная полностью оборудованная кухня с бытовой техникой

- Встроенные шкафы во всех спальнях
- Своды в гостиной
- Кондиционеры
- Двойные стеклопакеты
- Жалюзи
- Терраса на крыше
- Балконы и террасы на первом этаже
- Беседка
- Сад
- Кипрская печь

## Инфо

### Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 5 минут до ближайшего ресторана
- 5 минут до ближайшего магазина
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная **Киренийская Крепость**. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смешением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.

Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный **Замок Святого Иллариона**. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка **Беллапаис**, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре.

Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».