

## Просторные виллы в 10 минутах от знаменитой старой гавани Кирении, Северный Кипр



**139,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **4**
- ID: **1458**

Эти виллы на две семьи будут построены в популярном месте всего в 10 минутах ходьбы от исторической старой гавани и рядом со всеми удобствами. Закрытая площадь дома составляет 130 м<sup>2</sup>, а также 85 м<sup>2</sup> - террасы. Вилла состоит из 3 спален (одна из них с ванной комнатой), семейной ванной комнаты, полностью оборудованной кухни с бытовой техникой. Во всех спальнях будут шкафы. На участке имеется частная парковка и бассейн. Отличное расположение, качество и приемлемая цена!

#### Основные факты:

- 4 комнаты
- 2 ванные комнаты
- Три года общей гарантии
- Пять лет строительной гарантии
- Закрытая площадь дома 130 м<sup>2</sup>
- Общая площадь дома 215 м<sup>2</sup>

#### Месторасположение:

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 5 минут до ближайшего ресторана
- 5 минут до ближайшего магазина
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### Спецификации:

- 3 спальни
- Полностью оборудованная кухня

- Керамические полы
- Бытовая техника - холодильник с морозильной камерой / духовка / плита / вытяжка / посудомоечная машина / стиральная машина
- Кондиционер x 4 шт
- Встроенные шкафы во всех спальнях
- Гардеробная
- Окна с двойным остеклением
- Терраса на крыше
- Частная парковка
- Сад
- Общий бассейн

## Инфо

### Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 5 минут до ближайшего ресторана
- 5 минут до ближайшего магазина
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная **Киренийская Крепость**. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смешением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.

Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный **Замок Святого Иллариона**. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка **Беллапаис**, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре.

Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком



фантастическом месте».