

## Светлый и очень просторный дом в Кирении, Северный Кипр



**484,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **7**
- ID: **1264**

У Вас есть потрясающая возможность приобрести этот светлый и просторный дом площадью 500 м<sup>2</sup> с подвалом, площадь которого составляет 200 м<sup>2</sup>, а сама вилла расположена на большом участке более 4000 м<sup>2</sup>. Дом включает в себя четыре спальни (одна с гардеробной), три ванные комнаты, гостиную, ТВ-комнату с камином, большую кухню с бытовой техникой и столешницей из гранита, столовую, подсобное помещение, ещё одну небольшую кухню, кабинет, гараж на две машины. На участке есть бассейн 13 м x 6,5 м, детский бассейн, потрясающий ухоженный сад, колодец. Дом полностью готов к заселению!

#### Основные факты:

- Площадь дома 500 м<sup>2</sup>
- Площадь подвала 200 м<sup>2</sup>
- Площадь участка более 4000 м<sup>2</sup>
- Бассейн 13 м x 6,5 м + детский бассейн
- 7 комнат
- 3 ванные комнаты

#### Месторасположение:

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 5 минут до ближайшего ресторана
- 5 минут до ближайшего магазина
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### Спецификации:

- Сад
- Гардеробная
- Камин
- Бытовая техника
- Столешница из гранита
- Гараж на две машины
- Центральное отопление
- Кондиционеры
- Колодец
- Подключение к интернету
- Гостиная 7.53 м x 18.94 м
- Мраморные полы
- Кухня 1: 6.39 м x 4.57 м
- Кухня 2: 3.43 м x 2.04 м

## Инфо

### Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 5 минут до ближайшего ресторана
- 5 минут до ближайшего магазина
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная **Киренийская Крепость**. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смещением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.

Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный **Замок Святого Иллариона**. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка **Беллапаис**, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической



архитектуры на Кипре.

Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».