

## 2-комнатные апартаменты и пентхаусы в новом уникальном комплексе в центре Кирении, Северный Кипр



**40,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **2**
- ID: **1497**

Современный стильный комплекс, состоящий всего из двух блоков, включающих в себя апартаменты с 1, 2, 3 спальнями и пентхаусы. Стратегически выгодное расположение в центре города Кирении около городской больницы и налоговой службы, а также в непосредственной близости от знаменитой старой гавани города, ресторанов, магазинов, баров, супермаркетов и Средиземного моря.

Это уникальный проект, который спроектирован одним из ведущих застройщиков на Северном Кипре, и будет построен с использованием высококачественных материалов. Любые апартаменты обладают высоким инвестиционным потенциалом и станут отличным вариантом как для отдыха, так и для постоянного проживания на Северном Кипре.

**Спешите, комплекс пользуется высоким спросом!**

**Основные факты:**

- 2 комнаты
- 1 ванная комната
- Площадь апартаментов **от 60 м<sup>2</sup>** в зависимости от этажа и типа
- 1 год строительной гарантии

**Месторасположение:**

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

**Спецификации:**

- 1 просторная спальня
- Полы из керамической плитки

- Столешница из ДВП
- Частная парковка для всех апартаментов
- Солнечные батареи и бойлер для нагрева воды
- 3-х тонный резервуар для воды
- Встроенные шкафы в спальне
- Мраморные или керамические лестницы и подоконники
- Окна с двойным стеклопакетом
- Электрическая проводка, телевизионная и телефонная проводка
- Кухонный гарнитур

## Инфо

### Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная **Киренийская Крепость**. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смешением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.

Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный **Замок Святого Иллариона**. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка **Беллапаис**, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре.

Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».