

## Апартаменты с 3 спальнями в комфортабельном комплексе с продуманной инфраструктурой, Северный Кипр, Кирения, Караоланолу



**75,800 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Караогланоглу**
- Комнат: **4**
- ID: **1496**

Мы рады представить Вам уникальный проект, состоящий из 1, 2 и 3-х спальных апартаментов с садом и пентхаусов. Вам представляется уникальная возможность стать обладателем жилища в комплексе, который будет построен в Караоланолу (недалеко от Гирне Американского Университета). В этом современном комплексе, построенном с использованием высококачественных материалов, будет находиться коммунальный бассейн, где Вы сможете поплавать в жаркий летний день, а также частная парковка.

**Апартаменты с тремя спальнями** в этом интересном с архитектурной точки зрения современном проекте - это уникальный вариант для постоянного проживания или для сдачи в аренду! Жилая площадь апартаментов составляет 104 м<sup>2</sup> плюс 16 м<sup>2</sup> - балкон. Не упустите эту отличную возможность стать обладателем квартиры в комфортабельном комплексе с продуманной инфраструктурой!

#### Основные факты:

- 4 комнаты
- 1 ванная комната + гостевой санузел
- Общий бассейн
- Закрытая площадь 104 м<sup>2</sup>
- Площадь балкона 16 м<sup>2</sup>

#### Месторасположение:

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### Спецификации:

- 3 просторных спальни
- Полы из керамической плитки
- Столешница из ДВП
- Частная парковка для всех апартаментов
- Солнечные батареи и бойлер для нагрева воды
- 3-х тонный резервуар для воды
- Встроенные шкафы в спальнях
- Мраморные или керамические лестницы и подоконники
- Окна с двойным стеклопакетом
- 1 год гарантии
- Электрическая проводка, телевизионная и телефонная проводка
- Кухонный гарнитур

## Инфо

### Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная **Киренийская Крепость**. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смешением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.

Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный **Замок Святого Иллариона**. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка **Беллапаис**, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре.

Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком



CONSULTING GROUP



[www.dom-info.eu](http://www.dom-info.eu)



[info@dom-info.eu](mailto:info@dom-info.eu)



+90-533-832-8353



+7 (495) 649-6922

фантастическом месте».



Copyright © 2005–2011 ДОМ-ИНФО - зарубежная недвижимость Северного Кипра и Турции из надежных источников.

«DOM-INFO LTD». 145 - 157 St John St, EC1V 4PY, London, United Kingdom. reg. №06922947