

Просторные виллы близко к морю, рассрочка, кредит



82,950 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **4**
- ID: **2205**

Всего в 10 минутах ходьбы от моря эти четырехкомнатные виллы построены по самым высоким стандартам и представляют непревзойденное соотношение цены и качества. Мраморные полы в гостиной и кухне, оборудованная кухня, встроенные шкафы во всех спальнях, личный бассейн, местные магазины и детская площадка в нескольких минутах ходьбы - идеальный выбор для постоянного проживания, получения дохода от сдачи в аренду или выгодной инвестиции.

Стоимость:

Вилла без бассейна - 82 950 фунтов

Вилла с бассейном - 94 950 фунтов

Основные факты:

- 4 комнаты/3 ванные комнаты
- Встроенная кухня
- Просторная терраса
- Бытовая техника
- Кондиционер
- Балкон

Месторасположение:

- До моря 1100 метров
- До магазина 100 метров
- До общественного транспорта 200 метров
- До английской школы 10 минут езды
- 20 минут езды до центра Гирне (Кирении)
- 60 минут езды до аэропорта Эрджан
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Спецификации:

- 2 отдельные душевые комнаты в спальнях
- Бассейн
- Балкон
- Сад
- Озеленение (ландшафт)
- Парковочное место
- Встроенные шкафы в спальнях
- Встроенная кухня
- Мраморные полы
- Выбор отделки (на ранней стадии)
- Электроподогрев воды
- Душевая кабина/Ванная
- Кладовая
- Бытовая техника
- Ограждение
- Гостиная с выходом на большую террасу
- Общая ванная комната на первом этаже
- Встроенная кухня с бытовой техникой (газ. плита, духовка, вытяжка)
- Внутренние двери - «Американская прессованная» древесина
- Мраморные полы в гостиной и кухне, полы в спальнях - плитка
- Встроенные шкафы во всех спальнях
- Балюстрады из кованной стали на балконах и внутренней лестнице
- Общая крытая площадь - 121 м2
- Кондиционер в гостиной (1 единица)
- Двойной стеклопакет (алюминий)
- Входные двери - массив. Дерево
- Полы террас - Karamosaic мрамор
- Балконы и террасы - 23 м2

Участок

- Каменный забор по всему периметру участка
- Парковочное место
- Бассейн 7м x 3м
- Размер участка - 350 - 400 м2

Инфо

Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 5 минут до ближайшего ресторана
- 5 минут до ближайшего магазина
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная Киренийская



Крепость. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смешением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом. Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный Замок Святого Иллариона. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка Беллапаис, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре. Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».