

## Просторные вилла с панорамными видами в районе Кирения, Северный Кипр



**179,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **4**
- ID: **2196**

На западе Кирении в районе частных застроек, недалеко от города, но вдали от шума, мы предлагаем для вас тихий и спокойный уголок для проживания. В шаговой доступности к Супермаркету, кафе, ресторанам и Girne American University.

Комплекс состоит из 8 вилл с садом и прекрасным видом на море и горы.

Располагаясь между морем и горами прямо посередине, вы сможете за 10 мин ходьбы добраться как до моря так и до гор.

Двух этажные Виллы (180кв.м.) имеют в своем распоряжении 3 спальни с душевой, просторную гостиную, кухню со столовой, гостевой туалет и крытый гараж. Терраса на крыше с барбекю для прекрасного времяпровождения в компании друзей и семьи на свежем Кипрском воздухе с беседой за чашкой ароматного турецкого кофе.

### Основные факты:

- Метраж 180 кв.м.
- Просторная терраса на крыше
- 4 комнаты
- Панорамные виды на море и горы
- Развитая инфраструктура

### Месторасположение:

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 5 минут до ближайшего ресторана
- 5 минут до ближайшего магазина

- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### Спецификации:

- Центральная отопительная система
- Окна из утолщенной серии PVC или алюминия
- Система кондиционирования
- Кипытый гараж
- Балконы из натурального мрамора Traverten
- Нижний этаж с крытой верандой
- Лестницы из натурального мрамора
- Бассейн по выбору
- На крыше барбекю
- Камин
- Алюминиевые перила
- Кухонные и комнатные шкафы могут выбираться по предпочтению из цветного глянцевого МДФ

## Инфо

### Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная **Киренийская Крепость**. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смешением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.

Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный **Замок Святого Иллариона**. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка **Беллапаис**, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении,



обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре.

Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».