

## Роскошные Виллы в самом сердце Кирении (Гирне), Северный Кипр



**170,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **4**
- ID: **1746**

Мы предлагаем Вашему вниманию роскошные виллы, расположенные на территории в 13 донумов. Близкое расположение к центру города, позволит совершать длительные прогулки, наслаждаясь историческими местами. Кроме этого, главным преимуществом данного проекта является его расположение в тихой и умиротворенной атмосфере в окружении старинных сосен и оливковых деревьев. Каждое утро Вы сможете наслаждаться чудесным видом на горы, море и старинную деревню Темплос с террасы Вашей виллы.

### Основные факты

- Пятикомнатная вилла
- 3 спальни
- 2 этажа+подвальное помещение+ терраса
- Жилая площадь - 185 м2
- Площадь гаража и подвального помещения - 105 м2
- Большой выбор вилл от 205 000 фунтов
- Личный бассейн
- Турецкий титул

### Месторасположение

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фармагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнаки

### Спецификации

- В зале, спальнях, на лестнице - ламинат или натуральный гранит
- На кухне, в ванной и туалетах - керамическая плитка
- Спальни оснащены встроенными шкафами
- Спальня хозяев со встроенной ванной комнатой

- Широкий выбор цветовой гаммы для мебели
- Солнечные панели
- Двойные алюминиевые стеклопакеты
- Открытый камин
- Наличие просторной террасы

#### Дополнительные опции

- Система центрального отопления
- Личный бассейн
- Наличие кондиционеров
- Гранитная рабочая поверхность кухни
- Наличие мебели и техники

## Инфо

### Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная **Киренийская Крепость**. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смешением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.

Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный **Замок Святого Иллариона**. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка **Беллапаис**, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено



в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре.

Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».