

## Просторные апартаменты в престижном комплексе в районе Кирения, Северный Кипр



**89,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **3**
- ID: **2191**

Специально для Вас представляем новый проект, который расположен в городе Кирения. В наличии есть квартиры более 200 м2 и пентхаусы, которые превышают даже 500 м2. Апартаменты с панорамным видом на горы, море и Кирению, станут для Вас настоящим домом.

### Основные факты:

- Закрытая площадь 76 кв.м.
- Терраса 14 кв.м.
- 3 комнаты/ 1 ванная комната
- Панорамные виды
- Кондиционеры

#### Месторасположение:

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 5 минут до ближайшего ресторана
- 5 минут до ближайшего магазина
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

### Спецификации:

- Крытая парковка в подвале
- Охраняемый вход
- Камеры видеонаблюдения: камеры инженерные системы общего пользования

- Бассейн в общей зоне
- Детская игровая площадка
- Центральный резервуар для воды
- Центральный генератор
- Ландшафтный сад
- Сухая и влажная система пожаротушения
- 2 панорамных лифта в блоках А И Б
- Тренажерный зал (200 м2)
- Кондиционеры: скрытые мульти кондиционеры инверторные воздуха в жилых комнатах, настенные сплит инверторные кондиционеры в спальнях
- Кухня открытой планировки
- Раковины из нержавеющей стали
- Шкафы в спальне будут из матового меламина с раздвижными дверями
- Квартирные двери: межкомнатные двери американского типа; лакировка наружных дверей
- Черный алюминиевые рамы с тепло-и звукоизоляцией
- Двойной стеклопакет
- Фарфоровая плитка в гостиной и кухне, ламинированный паркет в спальнях и керамика на балконах
- Механическая вентиляция в туалетах и кухнях
- Закаленное или многослойное стекло на всех балконах
- Цветные видеодомофоны
- Мраморные работы: общий коридор и лестницы из гранита
- Система ТВ и Интернет: Центральная спутниковая система и интернет
- Гарантия: 3 года на кондиционер и 1 год для других санитарно-технических, электромонтажных работ 1 год, 3 года, для покрасочных работ, 5 лет гарантии

## Инфо

### Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная **Киренийская Крепость**. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смешением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.



Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный **Замок Святого Иллариона**. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка **Беллапаис**, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре.

Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».