

## Новый апартаменты с видом на море в районе Кирения, Северный Кипр



**55,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **1**
- ID: **2181**

Проект-резиденция призван стать яркой архитектурной жемчужиной Северного Кипра, расположен в шаговой доступности от культурного и исторического центров Гирне. С террас резиденции вам откроются уникальные виды на Средиземное море, горный хребет «Бешпармак» и старинную гавань.

В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: магазины, кафе, рестораны, школы, детские сады и многое другое. Есть свои парковочные места.

Квартиры сдаются с отделкой под ключ, встроенным кухонным гарнитуром и платяными шкафами в каждой спальне.

Покупка квартиры в данном блоке является выгодной инвестицией, так как апартаменты в центре города являются очень ликвидными, их всегда можно легко сдать в аренду или продать

### Основные факты:

- Метраж 51 кв.м.
- 1 комната/ 1 ванная комната
- Кондиционеры
- Панорамные виды
- Балкон/Терраса
- Кухонная мебель
- Сауна

### Месторасположение:

- Рядом с ресторанами и магазинами

- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### • Спецификации:

- Автобусная остановка
- Бар
- Заправка
- Кафе
- Маркет
- Парковка
- Прокат автомобиля
- Ресторан
- Сувенирный магазин
- Лифт, домофон
- Солнечные панели для нагрева воды
- Кондиционеры
- Сауна
- Пол - плитка, Пол - ламинат, Мраморный пол
- Открытый бассейн
- бар-ресторан
- турецкий Хамам
- сауна
- массажный кабинет
- фитнес-центр
- масштабная терраса
- современные пожаро-охранные системы

## Инфо

### Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная **Киренийская Крепость**. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смешением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.



С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.

Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный **Замок Святого Иллариона**. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка **Беллапаис**, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре.

Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».