

## Современная вилла по хорошей цене в районе Кирения, Северный Кипр



**300,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **4**
- ID: **1992**

Мы предлагаем Вашему вниманию прекрасную виллу, которая расположена в районе Кирения. Это идеальное место для тех, кто ищет спокойной и красивой жизни. Вилла находится всего в нескольких минутах ходьбы от песчаного пляжа, есть частный бассейн, достаточно места для сада, имеется парковка и просторная терраса на крыше, откуда открывается невероятный вид на море.

### Основные факты:

- 4 комнаты/ 2 ванные комнаты
- Метраж 273 кв.м.
- Терраса 53 кв.м.
- Изумительные виды
- Бассейн

### Месторасположение:

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

### Спецификации:

- Солнечные батареи и бак для воды
- Пол: качественного керамогранита
- Полы на террасе сделаны из нескользящего материала
- Встроенные шкафы во всех спальнях

- Полностью оборудованная кухня
- Кондиционеры во всех комнатах
- Двойной стеклопакет
- 5 лет гарантии
- Асфальтированная дорога с железными воротами и подсветкой
- Просторные террасы
- Настенные светильники
- Электрические розетки во всех комнатах
- Качественные окна
- Керамическая плитка в ваннных комнатах хорошего качества
- Вымощенная булыжником дорога
- Железные ворота

## Инфо

### Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная **Киренийская Крепость**. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смешением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.

Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный **Замок Святого Иллариона**. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка **Беллапаис**, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре.

Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис



почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».