

## Вилла, построенная по высочайшим стандартам, Кирения, Северный Кипр



**179,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **5**
- ID: **1235**

Эта отличная вилла с частным бассейном 10 м x 5 м и площадью 200 м<sup>2</sup> расположена всего в 10 минутах езды от Кирении. В доме есть четыре спальни и три ванные комнаты. Две спальни находятся наверху и имеют встроенные шкафы, кондиционеры, высокие потолки и выходы на террасу и с красивым видом. На первом этаже также есть две спальни, одна с ванной комнатой и выходом на террасу к бассейну, и она в настоящее время используется в качестве офиса. Кроме того, имеется гардеробная и отдельная кладовая под лестницей. В гостиной есть камин, арка оттуда ведёт на кухню. Также есть большая столовая с выходом в сад, откуда можно наблюдать прекрасный вид на море и горы. Вилла построена по высочайшим стандартам, имеет панорамный вид на горы и море, и расположена всего в трёх минутах от Escape Beach и десяти минутах от школы.

#### Основные факты:

- Площадь виллы 200 м<sup>2</sup>
- 5 комнат
- 3 ванные комнаты
- Бассейн 10 м x 5 м
- Титулы готовы к передаче

#### Месторасположение:

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### Спецификации:

- Кондиционеры
- Гардеробная
- Встроенные шкафы
- Террасы

- Кладовая
- Мраморные полы
- Камин
- Центральное отопление
- Садовый сарай
- Сетки от насекомых на окнах
- Гостиная 4,1 м x 9,87 м
- Потолочные вентиляторы
- Кухня 7 м x 3 м

## Инфо

### Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 5 минут до ближайшего ресторана
- 5 минут до ближайшего магазина
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная **Киренийская Крепость**. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смешением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.

Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный **Замок Святого Иллариона**. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка **Беллапаис**, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре.

Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».