

## Вилла в Каршияке, Северный Кипр



**134,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Каршияка**
- Комнат: **4**
- ID: **1013**

Эта прекрасная вилла с видом на море расположена в деревне Каршияка в непосредственной близости к пляжу.

### Основные факты:

- 3 спальни
- Вилла полностью меблирована
- Гостиная - 22'8" x 19'6"
- Обеденная зона - 19'7 x 11'4"
- Кухня - 10'5" x 10'3"
- Главная спальня - 13'1" x 11'1"
- Вторая спальня - 11'2" x 12'11"
- Третья спальня - 13'5" x 13'3"

### Месторасположение:

- 15 минут езды до центра Кирении
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Никосии
- В 5 минутах от пляжа

### Спецификации:

- Главная спальня с отдельной ванной комнатой
- Ванная комната семейного типа со встроенными шкафчиками
- Встроенные шкафы в спальнях
- Гардероб в главной спальне
- Кухня со встроенной техникой



- Встроенная газовая плита, духовка, вытяжка, стиральная машина, холодильник, морозильник
- Облицованные керамической плиткой полы
- Мраморная лестница
- Кондиционеры в гостиной и спальне (4 штуки)
- Камин
- Потолочные вентиляторы
- На всех окнах имеются ставни
- Облицованная плиткой крытая терраса
- Терраса на крыше с установкой для барбекю
- Сад
- Бассейн 10м x 15м
- Спуск в бассейн выполнен в виде ступеней
- Облицованная плиткой зона у бассейна с коваными перилами и зоной для барбекю
- Огражденный стенами сад
- Пальмовые деревья и растения в саду

## Инфо

### Каршияка

- 15 минут езды до центра Кирении
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Никосии
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до Ларнаки
- В 5 минутах от пляжа
- Изумительные виды моря и гор

Деревня Каршияка расположена на западе от Кирении у подножия гор Бешпармак. Из деревни открывается прекрасный вид на самую высокую гору в горной цепи.

На расстоянии трех-пяти километров от побережья ландшафт деревни плоский, после чего Каршияка резко поднимается в горы. Кристально чистые воды Средиземного моря и уединенные бухты не могут не вызывать восторг. Всего в 5 минутах езды от деревни находится красивая просторная бухта, где, вполне возможно, вы будете единственными посетителями.

Даже на сегодняшний день, большинство земель в этом районе остаются относительно нетронутыми. Кажется, что жизнь в Кипрской деревне застыла во времени. Вы не найдете здесь больших отелей, баз отдыха, крупных ресторанов, баров и развлекательных заведений. Многие считают, что Каршияка находится «слишком далеко» от Гирне (Кирении), хотя на самом деле до города можно добраться всего за 20-30 минут.

Каршияку часто называют спящей деревней, которой нечего предложить туристам, кроме кафе, магазина и мечети. Однако не стоит забывать о необыкновенной красоте местности и восхитительных видах Каршияки, ради которых стоит оглянуться вокруг.