

Эксклюзивный Отель в Каршияке, Северный Кипр



3,000,000 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Каршияка**
- Комнат: **240**
- ID: **994**

Этот шикарный пятизвездочный отель и центр досуга, расположенный всего в 17 км от туристической столицы Северного Кипра города Кирении, является уникальной возможностью для инвесторов, желающих погрузиться в быстрорастущий туристический сектор Северного Кипра. Все необходимые документы на строительство уже были получены и одобрены, и строительство отеля можно начать незамедлительно.

Основные факты:

- Отель расположен на на участке земли с Турецким титулом до 74 года площадью 26 донюмов.
- В отеле планируется построить 5 этажей.
- Имеется разрешение на перепланировку с возможностью строительства дополнительных этажей.

Месторасположение:

- 15 минут езды до центра Кирении
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Никосии
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до Ларнаки

Спецификации:

- 240 номеров категории en-suite включая 20 номеров люкс (плюс 60)
- 512 спальных мест (плюс 120)
- 2 ресторана
- 5 баров
- Казино Клуб
- VIP Ресторан и Бар

- Многофункциональный бар
- Фитнес центр
- Кинотеатр
- Конференц-зал
- Игровая комната
- Кондитерский магазин
- Зал для просмотра телевизора
- Огромные бассейны открытого типа
- Бар у бассейна
- Подогреваемый бассейн закрытого типа
- Парилка
- Сауна
- Турецкая баня
- Комнаты для массажа
- Раздевалки
- Теннисные корты и баскетбольные площадки
- Мужская и женская парикмахерские
- Магазины
- Дискотека на цокольном этаже
- Лифты внутри здания из стекла
- Декоративные сады площадью 26 донюмов
- Деревянная платформа для отдыха на побережье
- Возможность организации водных видов спорта

Возможны любые необходимые на ваш взгляд изменения во внутреннем дизайне отеля, которые не были включены в вышеуказанный перечень.

Инфо

Каршияка

- 15 минут езды до центра Кирении
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Никосии
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до Ларнаки
- В 5 минутах от пляжа
- Изумительные виды моря и гор

Деревня Каршияка расположена на западе от Кирении у подножия гор Бешпармак. Из деревни открывается прекрасный вид на самую высокую гору в горной цепи.

На расстоянии трех-пяти километров от побережья ландшафт деревни плоский, после чего Каршияка резко поднимается в горы. Кристально чистые воды Средиземного моря и уединенные бухты не могут не вызывать восторг. Всего в 5 минутах езды от деревни находится красивая просторная бухта, где, вполне возможно, вы будете единственными посетителями.

Даже на сегодняшний день, большинство земель в этом районе остаются относительно нетронутыми. Кажется, что жизнь в Кипрской деревне застыла во времени. Вы не найдете здесь больших отелей, баз отдыха, крупных ресторанов, баров и развлекательных заведений. Многие считают, что Каршияка находится «слишком далеко» от Гирне (Кирении), хотя на самом деле до города можно добраться всего за 20-30 минут.

Каршияку часто называют спящей деревней, которой нечего предложить туристам, кроме кафе, магазина и мечети. Однако не стоит забывать о необыкновенной красоте местности и



восхитительных видах Каршияки, ради которых стоит оглянуться вокруг.