

## Полностью отреставрированный дом в Каршияке, сохранивший все оригинальные черты, Северный Кипр



**69,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Каршияка**
- Комнат: **3**
- ID: **1175**

Недавно отреставрированный коттедж, который можно использовать в коммерческих целях, расположенный в самом центре деревни Каршияка. Этот уникальный дом был полностью восстановлен и модернизирован нынешним владельцем и сохранил все оригинальные черты. Преимущества этой собственности огромны! Первоначально дом использовался как местная кофейня, но может быть преобразован в магазин, кафе, ресторан или бар. Возможности безграничны! В настоящее время в доме есть кухня / столовая, 2 спальни, отдельный гардероб, гостиная и очень большая терраса, откуда открывается вид на деревню, море и горы. Ближайший пляж находится всего в 5 минутах езды от дома. Это действительно прекрасный вариант с большим потенциалом!

#### Основные факты:

- 4 комнаты
- Терраса
- Огромные инвестиционные возможности

#### Месторасположение:

- 15 минут езды до центра Кирении
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Никосии
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до Ларнаки
- В 15 минутах езды от Кирении
- В 5 минутах от пляжа
- Изумительные виды моря и гор

#### Спецификация:

- Оборудованная кухня / столовая 5.93 м x 3.19 м
- Кафельный пол



- Гардероб
- Спальня 1: 3.85 м x 2.63 м
- Спальня 2: 6.21 м x 3.05 м
- Встроенные шкафы
- Камин
- Гостиная 4.81 м x 2.72 м

## Инфо

### **Каршияка**

- 15 минут езды до центра Кирении
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Никосии
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до Ларнаки
- В 15 минутах езды от Кирении
- В 5 минутах от пляжа
- Изумительные виды моря и гор

Деревня Каршияка расположена на западе от Кирении у подножия гор Бешпармак. Из деревни открывается прекрасный вид на самую высокую гору в горной цепи.

На расстоянии трех-пяти километров от побережья ландшафт деревни плоский, после чего Каршияка резко поднимается в горы. Кристально чистые воды Средиземного моря и уединенные бухты не могут не вызывать восторг. Всего в 5 минутах езды от деревни находится красивая просторная бухта, где, вполне возможно, вы будете единственными посетителями.

Даже на сегодняшний день, большинство земель в этом районе остаются относительно нетронутыми. Кажется, что жизнь в Кипрской деревне застыла во времени. Вы не найдете здесь больших отелей, баз отдыха, крупных ресторанов, баров и развлекательных заведений. Многие считают, что Каршияка находится «слишком далеко» от Гирне (Кирении), хотя на самом деле до города можно добраться всего за 20-30 минут.

Каршияку часто называют спящей деревней, которой нечего предложить туристам, кроме кафе, магазина и мечети. Однако не стоит забывать о необыкновенной красоте местности и восхитительных видах Каршияки, ради которых стоит оглянуться вокруг.