

## Дом в Каршияке с ландшафтным садом и видом на побережье, Северный Кипр



**160,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Каршияка**
- Комнат: **5**
- ID: **1405**

**ПРОДАНА!!!!!!!**

У Вас есть прекрасный шанс приобрести великолепную 4-спальную виллу, расположенную на склоне холма в популярном местечке Каршияка. Построенный по высоким стандартам свойство дом может похвастаться закрытой площадью 200 м<sup>2</sup> и открытыми террасами площадью более 100 м<sup>2</sup>. Также имеется бассейн 10 м x 5 м . Вилла построена на большом участке земли с красивым ландшафтным садом и видом на побережье и горы.

**Основные факты:**

- 5 комнат
- 3 ванные комнаты
- Общая площадь - более 300 м<sup>2</sup>
- НДС выплачен
- Титулы оформлены на имя владельцев
- Бассейн 10 м x 5 м

**Месторасположение:**

- 15 минут езды до центра Кирении
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Никосии
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до Ларнаки
- В 15 минутах езды от Кирении
- В 5 минутах от пляжа
- Изумительные виды моря и гор

**Спецификации:**

- 4 спальни



- Подсобное помещение
- Салон с выходом на открытые террасы
- Мраморный камин
- Оборудованная кухня
- Гранитная столешница
- Американские двери
- Мраморные полы
- Встроенные шкафы во всех спальнях
- Подвал
- Кондиционеры
- Центральное отопление
- Двойные стеклопакеты
- Каменная стена по периметру территории
- Ворота
- Частные дороги
- Ландшафтный сад

## Инфо

### Каршияка

- 15 минут езды до центра Кирении
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Никосии
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до Ларнаки
- В 15 минутах езды от Кирении
- В 5 минутах от пляжа
- Изумительные виды моря и гор

Деревня Каршияка расположена на западе от Кирении у подножия гор Бешпармак. Из деревни открывается прекрасный вид на самую высокую гору в горной цепи.

На расстоянии трех-пяти километров от побережья ландшафт деревни плоский, после чего Каршияка резко поднимается в горы. Кристально чистые воды Средиземного моря и уединенные бухты не могут не вызывать восторг. Всего в 5 минутах езды от деревни находится красивая просторная бухта, где, вполне возможно, вы будете единственными посетителями.

Даже на сегодняшний день, большинство земель в этом районе остаются относительно нетронутыми. Кажется, что жизнь в Кипрской деревне застыла во времени. Вы не найдете здесь больших отелей, баз отдыха, крупных ресторанов, баров и развлекательных заведений. Многие считают, что Каршияка находится «слишком далеко» от Гирне (Кирении), хотя на самом деле до города можно добраться всего за 20-30 минут.

Каршияку часто называют спящей деревней, которой нечего предложить туристам, кроме кафе, магазина и мечети. Однако не стоит забывать о необыкновенной красоте местности и восхитительных видах Каршияки, ради которых стоит оглянуться вокруг.