

## Уютная вилла в тихом районе Каршияка, Северный Кипр



**259,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Каршияка**
- Комнат: **5**
- ID: **1790**

Вилла расположена в небольшом поселке Каршияка. Это тихое и спокойное место с живописными, умиротворяющими горными пейзажами. На этой вилле круглый год можно наслаждаться свежим воздухом и прекрасными видами, открывающимися с возвышенности. Вилла расположена в аккуратном жилом комплексе, улицы которого всегда чистые и освещенные, а дома соседей аккуратные и ухоженные. Это отличное место для отдыха от городской суеты.

### Основные факты:

- Четыре спальни
- Три ванных комнаты
- Наличие "нулевого этажа" с батутом, велотренажером и теннисным столом
- Наличие камина
- Наличие террасы
- Жилая площадь: 295 кв.м.
- Общая площадь 1,3 донюма

### Месторасположение:

- 15 минут езды до центра Кирении
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Никосии
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до Ларнаки
- В 15 минутах езды от Кирении

- В 5 минутах от пляжа
- Изумительные виды моря и гор

### Спецификации:

- Балкон
- Личный бассейн 5\*10 м
- Наличие бытовой техники
- Веранда
- Декоративный сад
- Камин
- Кладовка
- Кондиционеры
- Кухонная мебель
- Мебель
- Прачечная
- Солнечные батареи
- Центральное отопление

### Инфо

#### Каршияка

- 15 минут езды до центра Кирении
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Никосии
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до Ларнаки
- В 15 минутах езды от Кирении
- В 5 минутах от пляжа
- Изумительные виды моря и гор

Деревня Каршияка расположена на западе от Кирении у подножия гор Бешпармак. Из деревни открывается прекрасный вид на самую высокую гору в горной цепи.

На расстоянии трех-пяти километров от побережья ландшафт деревни плоский, после чего Каршияка резко поднимается в горы. Кристально чистые воды Средиземного моря и уединенные бухты не могут не вызывать восторг. Всего в 5 минутах езды от деревни находится красивая просторная бухта, где, вполне возможно, вы будете единственными посетителями.

Даже на сегодняшний день, большинство земель в этом районе остаются относительно нетронутыми. Кажется, что жизнь в Кипрской деревне застыла во времени. Вы не найдете здесь больших отелей, баз отдыха, крупных ресторанов, баров и развлекательных заведений. Многие считают, что Каршияка находится «слишком далеко» от Гирне (Кирении), хотя на самом деле до города можно добраться всего за 20-30 минут.

Каршияку часто называют спящей деревней, которой нечего предложить туристам, кроме кафе, магазина и мечети. Однако не стоит забывать о необыкновенной красоте местности и восхитительных видах Каршияки, ради которых стоит оглянуться вокруг.