

## Двухкомнатные квартиры в новом комплексе в районе Караогланоглу, Северный Кипр



**75,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Караогланоглу**
- Комнат: **2**
- ID: **2210**

Предлагаем Вашему вниманию совершенно новый проект, расположенный в уютном месте Караогланоглу. Удачное расположение относительно инфраструктуры города делают данный проект не только привлекательным в плане постоянного проживания, но и для сдачи в аренду. Неподалеку расположены кафе, рестораны, магазины, школы. Потрясающий природный ландшафт, умиротворяющая тишина, порывы свежего ветра и невообразимо красивые закаты ждут Вас!

### Основные факты:

- 2 комнаты
- Закрытая площадь 75 кв.м.
- 5 лет гарантия строительства
- Терраса 25 кв.м.
- Балкон 9 кв.м.

### Месторасположение:

- 10 минут езды до Боаза
- 40 минут езды до Кирении
- 20 минут езды до Фамагусты
- 60 минут езды до аэропорта Эрджан
- 60 минут езды до Ларнаки

### Спецификации:

- Проведена вся электропроводка с розетками и выходами для телевизионного кабеля
- Высокое качество отделочных материалов
- Двойные стеклопакеты
- Продуманные и удобные планировки

- Эксклюзивность экстерьера зданий и интерьера помещений
- Европейский дизайн
- Высокая степень комфорта, которая сочетается с экологической безопасностью материалов
- Охраняемая благоустроенная территория
- Развитая инфраструктура района

## Инфо

### Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная **Киренийская Крепость**. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смешением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.

Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный **Замок Святого Иллариона**. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка **Беллапаис**, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре.

Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».