

## Апартаменты с частной террасой на крыше в районе Караогланоглу, Северный Кипр



**62,700 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Караогланоглу**
- Комнат: **3**
- ID: **2046**

Эти прекрасные апартаменты находятся в приятной близости от всех удобств, в 200 метрах от пляжного клуба, в 10 минутах от центра города и всего в 10 минутах ходьбы от моря. С террасы, расположенной на крыше, открывается изумительный вид и так же апартаменты расположены недалеко от Американского университета.

### Основные факты:

- 3 комнаты
- Большая терраса на крыше с видом на море и горы
- В нескольких минутах от всех удобств
- Метраж 63 кв.м.
- Терраса 40 кв.м.
- Рядом с Американским университетом
- НДС оплачен

### Месторасположение:

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 5 минут до ближайшего ресторана
- 5 минут до ближайшего магазина
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

### Спецификации:

- НДС оплачен
- Просторная терраса на крыше
- Тихое и спокойной место
- Рядом с Американским университетом
- Кирения в 10 минутах езды
- Большой потенциал для аренды
- Двойной стеклопакет
- Террасы вокруг виллы
- Керамические полы
- Встроенные шкафы в спальнях
- Встроенный шкафы на кухне
- Много места для барбекю

## Инфо

### Кирения (Гирне)

Рядом с ресторанами и магазинами  
 45 минут езды до аэропорта Эрджан  
 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)  
 10 минут езды до пляжа  
 5 минут до ближайшего ресторана  
 5 минут до ближайшего магазина  
 45 минут езды до аэропорта Эрджан  
 60 минут езды до Фамагусты  
 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная Киренийская Крепость. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смешением различных архитектурных стилей разных веков. Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом. Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный Замок Святого Иллариона. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.

Прелестная деревушка Беллапаис, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре. Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».