

## 4 х комнатная вилла 200 м от моря с индивидуальным бассейном в Лапте на Северном Кипре



✓ **Ипотека/рассрочка**

**130,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Лапта**
- Комнат: **4**
- ID: **1679**

Просторная вилла, построенная на берегу моря с прекрасным видом на горы в западной части деревни Лапта. Днем вы можете принимать солнечные ванны на просторной террасе своего дома под звуки плещущихся о камни морских волн, а вечером наслаждаться ужином в одном из местных ресторанов, находящихся в непосредственной близости от проекта. Эти виллы идеально подходят как для постоянного проживания так и в качестве дома для отпусков.

### Детали недвижимости

- 3 спальни
- Главная спальня с ванной комнатой и гардеробной
- Двойные стеклопакеты
- Камин
- Индивидуальная парковка
- Индивидуальный участок земли более 9 соток
- Индивидуальный бассейн (по запросу)

### Расположение

- 15 минут ходьбы до пляжа
- 5 минут езды до ближайшего ресторана
- 5 минут езды до ближайшего магазина
- 15 минут езды до Кирении
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Лефкоше (Никосия)
- 90 минут езды до Фамагуста
- 60 минут езды до аэропорта Ларнака

Общая Закрытая Площадь : 172 m<sup>2</sup>



Закрытая Площадь 1- го этажа: 79 m<sup>2</sup> Закрытая Площадь 2- го этажа: 26/21 m<sup>2</sup>  
Открытая Площадь 1- го этажа: 67 m<sup>2</sup> Открытая Площадь 2- го этажа: 11 m<sup>2</sup>

## Инфо

Вилла, имеющая престижное расположение, находящаяся всего в 200 метрах от моря. Из дома легко и быстро добраться до центра города и всех видов сервиса: коммерческие центры, больницы, школы и детские сады. Вилла состоит из 2 этажей. При входе в жилище мы попадаем в просторный холл. За ним следует огромный зал, из которого предусмотрен выход на террасу и к бассейну. На этом же этаже расположены: столовая, и кухня с барной стойкой и гостевая туалетная комната.

На 2 этаже находятся 2 спальни со встроенными шкафами и главная спальня с собственной гардеробной и душевой внутри комнаты. Вилла находится в окружении сада размером в более 9 соток.