

## Вилла(тип 1-2) Искеле.Северный Кипр



**129,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Искеле**
- Комнат: **4**
- ID: **707**

На севере от Фамагусты находится Искеле, маленькая деревушка, с милями нетронутого песка. Мы предлагаем Вам небольшое капиталовложение на **Северном Кипре**, виллу с тремя комфортабельными спальнями, всего лишь в 100 метрах от пляжа. Специальное расположение виллы позволит Вам наслаждаться легким морским бризом и живописным видом на море каждый день. Каждая вилла состоит из современной кухни, уютного зала, спален и просторных террас. Вы сможете разбить свой собственный маленький сад на прилежащей территории и получать истинное удовольствие от тихой и спокойной атмосферы.

### Основные факты:

- 3 спальни
- Персональная парковка
- Общая закрытая площадь- 162 м. кв.
- Площадь террас -56 м. кв.
- Устойчивый архитектурный дизайн
- Полностью развитые места общественного пользования: дороги, аллеи, сады и т.д.

### Месторасположение:

- До песчаного пляжа 10 мин. ходьбы
- До супермаркета 5 мин. ходьбы
- 35 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 50 минут езды до аэропорта в Ларнаке
- 5 минут езды до Боаза – деревня рыбаков с пристанью для яхт
- 5 минут езды до руин античного города Саламис
- 10 минут езды до г. Фамагуста
- 40 минут езды до г.Никосия (Лефкоша-столица)
- 50 минут езды до г.Кирения
- 5 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 20 минут езды до отеля Артемис (казино,марина)
- 45 минут езды от аэропорта Ларнака
- 30 минут езды от Бафры
- 10 минут езды до Фамагусты

### Спецификации:

- Полностью оборудованные по последним стандартам кухонные шкафы и рабочие поверхности.
- Кафель на стенах
- Покрытие пола под мрамор/фарфор
- Канализационный слив для посудомоечной и стиральной машин
- Раздвижные двери, ведущие на террасу
- Пол в ванной выложен кафелем
- В спальнях встроенные гардеробные
- Наличие чулана
- Окна с двойным стеклопакетом
- Общий бассейн
- Центральное водоснабжение

## Инфо

### Искеле (Трикомо)

- До песчаного пляжа 10 мин. ходьбы
- До супермаркета 5 мин. ходьбы
- 35 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 50 минут езды до аэропорта в Ларнаке
- 5 минут езды до Боаза – деревня рыбаков с пристанью для яхт
- 5 минут езды до руин античного города Саламис
- 10 минут езды до г. Фамагуста
- 40 минут езды до г. Никосия (Лефкоша-столица)
- 50 минут езды до г. Кирения
- 5 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 20 минут езды до отеля Артемис (казино, марина)
- 45 минут езды от аэропорта Ларнака
- 30 минут езды от Бафры
- 10 минут езды до Фамагусты

Город Искеле (Трикомо) расположен по дороге из Фамагусты на Карпас и является самым крупным поселением в регионе.

Основная часть населения города – Турки-Киприоты, которые после событий 1974 года были вынуждены переселиться в Искеле из Ларнака.

В центре города расположена Византийская Церковь 15 века – Церковь Святого Якова.

Еще одна достопримечательность – Музей икон Искеле. В 1991 году церковь Святой Девы Марии (Panagia Theotokos), датируемая 12 веком, была преобразована Департаментом Античности и Музеев в Музей Икон Искеле.

Город Искеле и просторный полуостров Карпас, известные своими нетронутыми пляжами, богатой дикой природой, античными церквями и руинами, являются идеальным местом для тех, кто ищет тишину и покой.

Известность региону принесли дикие Кипрские ослики. В последние годы между защитниками окружающей среды и властями не угасают споры относительно способов контроля их популяции.

В летние месяцы в Искеле проходят ежегодный фестиваль и фестиваль винограда Mehmetcik (Galatya). Оба фестиваля являются основными культурными событиями региона, которые привлекают в Искеле посетителей со всего острова.