

## Роскошная 4-х спальная вилла. Мугла, Бодрум, Турция

✓ **Ипотека/рассрочка**



**400,900 £**

- Страна: **Турция**
- Регион: **Бодрум**
- **недвижимость**
- Комнат: **5**
- ID: **615**

Отдельные виллы, каждая с потрясающим свободным видом на море 220 м<sup>2</sup>. У каждой виллы отдельный вход и собственный сад. Расположены виллы всего в 250 метрах от моря. Гостиная имеет сводчатый потолок, мезонин и камин, она спроектирована едином уровне, в то время как комнаты расположены на двух уровнях.

Основная спальня имеет сводчатый потолок, отдельную ванную комнату с джакузи, гардеробную комнату.

### У каждой виллы есть

- собственный бассейн 42 кв.м.,
- деревянную или керамическую площадку для отдыха 40 кв.м.,
- крытый гараж на 2 автомобиля,
- отдельный резервуар для воды на 5 тонн
- и служебное помещение.
- Камеры видеонаблюдения установлены на центральном входе.
- Балюстрады изготовлены из дерева и алюминия.
- Встроенная итальянская кухня.
- Вся сантехника в ванных комнатах известных производителей Artema, Vitra, Grohe, Duravit.
- К каждой вилле подведены 3 телефонные линии.
- Крытый гараж на 2 автомобиля у каждой виллы.

### Расположение:

- 50 км от международного аэропорта Бодрум / Милас
- 2 км от центра города Ялыкавак
- 250 м до пляжа
- 2 км от порта Ялыкавак
- 2 км от множества супермаркетов
- 2 км от теннисного клуба в Ялыкавак
- 2 км от рынка в Ялыкавак

### Характеристики:



- Фундамент заложен с учетом геофизических исследований грунта.
- Металлическая система нервюр с использованием бетона С25.
- Дренажная труба для повышения сопротивляемости к влаге и сырости, проложена по каркасу и по периметру строения.
- Влагоизоляционная система фундамента, террас, балконов, ванных комнат и туалетов.
- На окнах установлен двойной стеклопакет.
- Все используемые материалы сертифицированы TSE (аналог сертификации в ЕС)
- Проведены инсталляции для установки центрального отопления и кондиционеров.
- Ламинированное напольное покрытие и / или мрамор или высококачественная керамика.
- Открывающий вид на море и сад из окон гостиной и спален.
- Окна от пола до потолка.

## Инфо

*Если Вы не нашли подходящего варианта на этой странице - свяжитесь с нами и мы обязательно предоставим Вам альтернативный объект из полной базы данных консалтинговой группы «DOM-INFO»*