

## Вилла построенная по высоким стандартам в районе Искеле, Северный Кипр



**126,500 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Искеле**
- Комнат: **4**
- ID: **2136**

Это хорошо спроектированная вилла расположена в тихом районе Искеле, она построена по высоким стандартам и имеет множество удобств. Внутренняя жилая площадь составляет около 154 м2 и дом расположен на большом угловом участке. Эта прекрасная вилла находится в нескольких минутах ходьбы от пляжа и центра деревни, оба Эрджан и Ларнака аэропорты находятся в пределах легкой досягаемости.

### Основные факты:

- 4 комнаты/2 ваннные комнаты
- Мраморные полы
- Площадь участка 650 кв.м.
- Терраса
- Метраж 230 кв.м.
- В шаговой доступности все удобства
- Коммунальные бассейны

### Месторасположение:

- До песчаного пляжа 10 мин. ходьбы
- До супермаркета 5 мин. ходьбы
- 35 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 50 минут езды до аэропорта в Ларнаке
- 5 минут езды до Боаза - деревня рыбаков с пристанью для яхт
- 5 минут езды до руин античного города Саламис
- 10 минут езды до г. Фамагуста
- 40 минут езды до г.Никосия (Лефкоша-столица)
- 50 минут езды до г.Кирения

- 5 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 20 минут езды до отеля Артемис (казино,марина)
- 45 минут езды от аэропорта Ларнака
- 30 минут езды от Бафры
- 10 минут езды до Фамагусты

#### Спецификации:

- Высококачественные декоративные материалы
- Мраморные полы
- Роскошная оборудованная кухня
- Кондиционеры
- Камин
- Место для бассейна
- Недалеко от пляжа
- Мраморная лестница
- Кухонная мебель
- Гранитные рабочие поверхности
- Множество террас
- Встроенные шкафы в спальнях
- Встроенные шкафы на кухне
- Качественная сантехника
- Крытая парковка
- Открытая парковка

## Инфо

### Искеле (Трикомо)

- До песчаного пляжа 10 мин. ходьбы
- До супермаркета 5 мин. ходьбы
- 35 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 50 минут езды до аэропорта в Ларнаке
- 5 минут езды до Боаза - деревня рыбаков с пристанью для яхт
- 5 минут езды до руин античного города Саламис
- 10 минут езды до г. Фамагуста
- 40 минут езды до г.Никосия (Лефкоша-столица)
- 50 минут езды до г.Кирения
- 5 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 20 минут езды до отеля Артемис (казино,марина)
- 45 минут езды от аэропорта Ларнака
- 30 минут езды от Бафры
- 10 минут езды до Фамагусты

Город Искеле (Трикомо) расположен по дороге из Фамагусты на Карпас и является самым крупным поселением в регионе.

Основная часть населения города - Турки-Киприоты, которые после событий 1974 года были вынуждены переселиться в Искеле из Ларнака.

В центре города расположена Византийская Церковь 15 века - Церковь Святого Якова.

Еще одна достопримечательность - Музей икон Искеле. В 1991 году церковь Святой Девы Марии (Panagia Theotokos), датируемая 12 веком, была преобразована Департаментом Античности и Музеев в Музей Икон Искеле.

Город Искеле и просторный полуостров Карпас, известные своими нетронутыми пляжами, богатой дикой природой, античными церквями и руинами, являются идеальным местом для тех, кто ищет тишину и покой.



Известность региону принесли дикие Кипрские ослики. В последние годы между защитниками окружающей среды и властями не угасают споры относительно способов контроля их популяции.

В летние месяцы в Искеле проходят ежегодный фестиваль и фестиваль винограда Mehmetcik (Galatya). Оба фестиваля являются основными культурными событиями региона, которые привлекают в Искеле посетителей со всего острова.