

## Четырехкомнатные апартаменты на последнем этаже в районе Искеле, Северный Кипр



✓ **Ипотека/рассрочка**

**102,900 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Искеле**
- Комнат: **4**
- ID: **2052**

Представляем Вашему вниманию элитный поселок, состоящий из 6 квартирных блоков высотой в 10,12 и 14 и расположенный в районе Искеле, Фамагуста. Это совершенно новый район, с развитой инфраструктурой, набирающий популярность среди людей, предпочитающих здоровый образ жизни, ценящих комфорт и безопасность семьи.

### Основные факты:

- 3 комнаты/1 ванная комната
- Жилая площадь 84 кв.м.
- Терраса 45 кв.м.
- Несколько коммунальных бассейнов
- Недалеко от Фамагусты

### Месторасположение:

- До песчаного пляжа 10 мин. ходьбы
- До супермаркета 5 мин. ходьбы
- 35 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 50 минут езды до аэропорта в Ларнаке
- 5 минут езды до Боаза - деревня рыбаков с пристанью для яхт
- 5 минут езды до руин античного города Саламис
- 10 минут езды до г. Фамагуста
- 40 минут езды до г.Никосия (Лефкоша-столица)
- 50 минут езды до г.Кирения
- 5 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 20 минут езды до отеля Артемис (казино,марина)
- 45 минут езды от аэропорта Ларнака

- 30 минут езды от Бафры
- 10 минут езды до Фамагусты

#### Спецификация:

- открытый бассейн
- крытый бассейн
- детский бассейн
- кафе
- фитнес-центр
- теннисные корты
- кинотеатр
- кафе
- ресторан
- супермаркет
- парковые зоны

## Инфо

### Искеле (Трикомо)

- До песчаного пляжа 10 мин. ходьбы
- До супермаркета 5 мин. ходьбы
- 35 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 50 минут езды до аэропорта в Ларнаке
- 5 минут езды до Боаза – деревня рыбаков с пристанью для яхт
- 5 минут езды до руин античного города Саламис
- 10 минут езды до г. Фамагуста
- 40 минут езды до г.Никосия (Лефкоша-столица)
- 50 минут езды до г.Кирения
- 5 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 20 минут езды до отеля Артемис (казино,марина)
- 45 минут езды от аэропорта Ларнака
- 30 минут езды от Бафры
- 10 минут езды до Фамагусты

Город Искеле (Трикомо) расположен по дороге из Фамагусты на Карпас и является самым крупным поселением в регионе.

Основная часть населения города - Турки-Киприоты, которые после событий 1974 года были вынуждены переселиться в Искеле из Ларнака.

В центре города расположена Византийская Церковь 15 века - Церковь Святого Якова.

Еще одна достопримечательность - Музей икон Искеле. В 1991 году церковь Святой Девы Марии (Panagia Theotokos), датируемая 12 веком, была преобразована Департаментом Античности и Музеев в Музей Икон Искеле.

Город Искеле и просторный полуостров Карпас, известные своими нетронутыми пляжами, богатой дикой природой, античными церквями и руинами, являются идеальным местом для тех, кто ищет тишину и покой.

Известность региону принесли дикие Кипрские ослики. В последние годы между защитниками окружающей среды и властями не утихают споры относительно способов контроля их популяции.

В летние месяцы в Искеле проходят ежегодный фестиваль и фестиваль винограда Mehmetcik (Galatya). Оба фестиваля являются основными культурными событиями региона, которые привлекают в Искеле посетителей со всего острова.