

## Шикарные современные виллы с доступом к частному песчаному пляжу, Искеле, Северный Кипр



**219,500 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Искеле**
- Комнат: **4**
- ID: **1506**

Если вы ищете прекрасный дом, расположенный в прибрежном месте, с прекрасным видом, то не остановите свой взгляд на этих уникальных и современных виллах, которые предлагают Вам роскошь и комфорт. Дома расположены в великолепном месте и построены по высоким стандартам качества одним из ведущих застройщиков на Северном Кипре, который получил множество наград и дипломов. У Вас есть выбор 2 типов домов, все из которых расположились всего лишь в 30 метрах от песчаных пляжей. Каждая вилла имеет 3 спальни, а закрытая площадь варьируется от 148 до 176 м<sup>2</sup>.

#### Основные факты:

- 4 комнаты
- 3 ваннные комнаты + санузел
- Закрытая площадь от 148 м<sup>2</sup> до 176 м<sup>2</sup> в зависимости от типа виллы
- Площадь участка от 600 м<sup>2</sup> до 695 м<sup>2</sup>
- Бассейн 8 м x 4 м и 10 м x 5 м

#### Месторасположение:

- До песчаного пляжа 10 мин. ходьбы
- До супермаркета 5 мин. ходьбы
- 35 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 50 минут езды до аэропорта в Ларнаке
- 5 минут езды до Боаза - деревня рыбаков с пристанью для яхт
- 5 минут езды до руин античного города Саламис
- 10 минут езды до г. Фамагуста
- 40 минут езды до г.Никосия (Лефкоша-столица)
- 50 минут езды до г.Кирения
- 5 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 20 минут езды до отеля Артемис (казино,марина)
- 45 минут езды от аэропорта Ларнака

- 30 минут езды от Бафры
- 10 минут езды до Фамагусты

**Спецификация:**

- Выбор из двух вариантов дизайна дома
- 3 спальни
- Плиточные стены - выбор
- Гардеробная в спальне
- Встроенные шкафы во всех спальнях
- Напольная плитка - выбор
- Встроенная кухня - выбор
- Кухонная столешница - гранит или мрамор
- Бытовая техника
- Кондиционеры
- Двойные стеклопакеты
- Террасы и балконы
- Большая терраса на крыше
- Частный пляж

## Инфо

### Искеле (Трикомо)

- До песчаного пляжа 10 мин. ходьбы
- До супермаркета 5 мин. ходьбы
- 35 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 50 минут езды до аэропорта в Ларнаке
- 5 минут езды до Боаза - деревня рыбаков с пристанью для яхт
- 5 минут езды до руин античного города Саламис
- 10 минут езды до г. Фамагуста
- 40 минут езды до г.Никосия (Лефкоша-столица)
- 50 минут езды до г.Кирения
- 5 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 20 минут езды до отеля Артемис (казино,марина)
- 45 минут езды от аэропорта Ларнака
- 30 минут езды от Бафры
- 10 минут езды до Фамагусты

Город Искеле (Трикомо) расположен по дороге из Фамагусты на Карпас и является самым крупным поселением в регионе.

Основная часть населения города - Турки-Киприоты, которые после событий 1974 года были вынуждены переселиться в Искеле из Ларнака.

В центре города расположена Византийская Церковь 15 века - Церковь Святого Якова.

Еще одна достопримечательность - Музей икон Искеле. В 1991 году церковь Святой Девы Марии (Panagia Theotokos), датируемая 12 веком, была преобразована Департаментом Античности и Музеев в Музей Икон Искеле.

Город Искеле и просторный полуостров Карпас, известные своими нетронутыми пляжами, богатой дикой природой, античными церквями и руинами, являются идеальным местом для тех, кто ищет тишину и покой.

Известность региону принесли дикие Кипрские ослики. В последние годы между защитниками окружающей среды и властями не утихают споры относительно способов контроля их популяции.

В летние месяцы в Искеле проходят ежегодный фестиваль и фестиваль винограда Mehmetsik (Galatya). Оба фестиваля являются основными культурными событиями региона, которые привлекают в Искеле посетителей со всего острова.



CONSULTING GROUP



[www.dom-info.eu](http://www.dom-info.eu)



[info@dom-info.eu](mailto:info@dom-info.eu)



+90-533-832-8353



+7 (495) 649-6922



Copyright © 2005–2011 ДОМ-ИНФО - зарубежная недвижимость Северного Кипра и Турции из надежных источников.

«DOM-INFO LTD». 145 - 157 St John St, EC1V 4PY, London, United Kingdom. reg. №06922947