

## Вилла в Инджесу, Северный Кипр



**139,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **4**
- ID: **1024**

Эта прекрасная просторная вилла крытой площадью 172 кв.м. была построена в соответствии с высокими стандартами качества и с использованием лучших материалов. Вилла расположена на возвышенности, благодаря чему из ее окон открываются завораживающие виды на море.

### Основные факты:

- Вилла полностью меблирована
- Три просторные спальни
- Около 172 кв.м. крытой площади
- Все налоги на недвижимость оплачены
- Правовой титул на имя владельца

### Месторасположение:

- В 15 минутах от Кирении

### Спецификации:

- Главная спальня с отдельной ванной комнатой (раковина/туалет/душ)
- Ванная комната семейного типа на верхнем этаже (раковина, туалет, ванная)
- Ванная для гостей на первом этаже (раковина, туалет, душ)
- Встроенные шкафы в спальнях
- Просторная гостиная с мраморным камином
- Встроенные деревянные шкафчики в гостиной
- Столовая / кабинет с арочным потолком
- Просторная кухня со встроенной бытовой техникой

- Газовое центральное отопление
- Кондиционеры (5 штук)
- Мраморная лестница с перилами из кованого железа и дерева
- Облицованные керамической плиткой полы
- Двойные стеклопакеты, оконные рамы из алюминия с эффектом дерева
- Огромная терраса на верхнем этаже (выход из спален)
- Гостиная с выходом на террасу с навесом и видом на бассейн
- Керамические полы на улице
- Уличное освещение
- Бассейн 8м x 4м
- Спуск в бассейн выполнен в виде ступеней
- Душ у бассейна
- Каменные стены и ограждения из кованого железа
- Подъездная дорога с воротами
- Подземный резервуар для воды на пять тонн, резервуар на две тонны, расположенный на крыше
- Сады с ландшафтным оформлением и различными фруктовыми деревьями и кустарниками

## Инфо

### Кирения (Гирне)

- Рядом с ресторанами и магазинами
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 10 минут езды до пляжа
- 5 минут до ближайшего ресторана
- 5 минут до ближайшего магазина
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Город Кирения (Гирне) расположен на северном побережье Кипра и известен своей многовековой историей, уникальным наследием многочисленных цивилизаций, километрами естественных пляжей, тихим морем и мягким климатом.

Это идиллический средиземноморский город, окруженный морем на севере и горной цепью Бешпармак на юге. В Кирении можно легко скоротать время, исследуя магазинчики, рынки и местные кафе рано утром, прогуливаясь по узким мощеным улицам днем, а вечером - вдоль гавани.

Небольшая, но уютная гавань Кирении, полная яхт и рыболовных судов, является излюбленным местом туристов и местного населения. В гавани находится величественная Киренийская Крепость. Ее массивные оборонительные укрепления отличаются смешением различных архитектурных стилей разных веков.

Вполне вероятно, что крепость была построена римлянами, после чего она была укреплена Лузиньянами и Венецианцами. На данный момент в крепости находятся многие исторические артефакты и музей обломков древнего корабля. Это самое древнее в мире торговое судно, которое было найдено и поднято с морского дна.

С заходом солнца жизнь в гавани кипит. Местные жители выходят на вечернюю прогулку. Кафе, бары и рестораны готовятся к приему посетителей. Украшенные местными цветами столы манят посетителей отведать блюда средиземноморской кухни, наслаждаясь легким морским бризом.

Всего в нескольких минутах езды от города находится сказочный Замок Святого Иллариона. По слухам, именно он стал прототипом замка в мультфильме Уолта Диснея «Спящая красавица». Те, у кого хватит храбрости преодолеть долгий путь к зубчатым стенам, будут награждены завораживающими видами, которые открываются с вершин замка на Кирению и северное побережье Кипра.



Прелестная деревушка Беллапаис, расположенная всего в нескольких километрах от Кирении, обладает удивительно спокойной атмосферой и является идеальным местом для прогулки. В деревне находится Аббатство Беллапаис, красота которого легендарна. Аббатство было построено в 12 веке и является одним из самых впечатляющих примеров готической архитектуры на Кипре.

Известный Британский писатель Лоренс Даррелл при покупке дома в деревне Беллапаис почувствовал себя «виновным в принятии безрассудного решения поселиться в таком фантастическом месте».