

Просторные апартаменты в районе Фамагуста, Северный Кипр



49,000 £

- Страна: Северный Кипр
- Регион: Искеле
- Комнат: 2
- ID: 1958

Элитный новый жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой, включающую в себя крытый бассейн, амфитеатр, для показа фильмов летом; теннисный корт, спортивные площадки, рестораны и закусочные, салоны красоты, парикмахерские, спа, мини-рынок. место для пикников и барбекю. Оплачено 5% НДС от стоимости!!! Торопись, предложение ограничено.

Основные факты:

- Оплачено 5% НДС от стоимости
- 2 комнаты/ 1 ванная комната
- Метраж 71 кв.м.
- Терраса 7 кв.м.

Месторасположение:

- До песчаного пляжа меньше 10 мин. на машине
- Рядом с магазинами и ресторанами
- 35 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 10 минут езды до поселка Боаз – деревня рыбаков с пристанью для яхт
- 10 минут езды до руин античного города Саламис 10 мин на машине
- 30 минут езды до г.Никосия (Лефкоша-столица)
- 60 минут езды до г.Кирения
- 10 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 20 минут езды до отеля Артемис (казино, марина)
- 45 минут езды от аэропорта Ларнака
- 30 минут езды от Бафры



- 5 минут езды от Восточного Средиземноморского Университета

Спецификации:

- Лифт для каждого этажа
- Дополнительные кладовые помещения
- Гарантия на конструкцию на 5 лет
- Права на свободное владение собственностью (фрихолд)
- Железобетонная конструкция с двойным стенами
- Везде внутри апартаментов керамическое покрытие полов
- Большой вестибюль с широкой террасой
- Везде двойной стеклопакет
- 14,000 кв.м ландшафта и газонов
- Центральная канализационная система
- Центральное телевизионное и спутниковое соединение
- Гараж для парковки (внутренний и наружный)
- Наружные стены, построенные из железобетона с цветной штукатуркой + пентхаузы класса Люкс
- Крыши изолированы от попадания воды и жары
- Центральное отопление

Инфо

Фамагуста (Магоса)

- До песчаного пляжа меньше 10 мин. на машине
- Рядом с магазинами и ресторанами
- 35 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 10 минут езды до поселка Боаз - деревня рыбаков с пристанью для яхт
- 10 минут езды до руин античного города Саламис 10 мин на машине
- 30 минут езды до г.Никосия (Лефкоша-столица)
- 60 минут езды до г.Кирения
- 10 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 20 минут езды до отеля Артемис (казино, марина)
- 45 минут езды от аэропорта Ларнака
- 30 минут езды от Бафры
- 5 минут езды от Восточного Средиземноморского Университета

Фамагуста расположена на восточном побережье Кипра и имеет долгую и захватывающую историю.

Обязательно посетите Старый город Фамагусты и прогуляйтесь по ее небольшим и узким улочкам с многочисленными уютными кафе и ресторанами. Фамагуста известна своими достопримечательностями, и чтобы их детально осмотреть, вам понадобится целый день. Обязательно следует увидеть Венецианские городские стены, Башню Отелло и Мечеть Лала Мустафы Паши.

Фамагуста была основана в 3-ем веке до нашей эры Египтянами и играла важную роль в Королевстве Саламис. Расцвет Фамагусты пришелся на 1291 год, когда из Святой Земли на Кипр бежали христиане. С тех времен город значительно вырос и превратился в один из самых богатых городов Восточного Средиземноморья. Благодаря своей естественной глубокой гавани, город стал важным торговым центром.

На улицах Фамагусты находится целый ряд сувенирных лавок, где можно найти сувениры на любой вкус. Кроме стандартных сувениров можно найти драгоценности из меди и керамики, сделанные местными ремесленниками.

Если вы планируете задержаться в городе дольше одного дня, к вашим услугам несколько отелей, расположенных за чертой города прямо на побережье. Обязательно стоит посетить отель Kaya Artemis, который был построен по аналогии с руинами древнего города Эфес.