

## 4-комнатные апартаменты в благоустроенном комплексе рядом с удобствами, Фамагуста, Северный Кипр



**52,500 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Фамагуста**
- Комнат: **4**
- ID: **1606**

Этот проект состоит из 10 блоков, расположенных в успешно развивающемся регионе Фамагусты - Чанаккале. Небольшой посёлок находится вблизи Восточного Средиземноморского Университета и центра города.

Строительство 6 блоков уже закончено и они полностью готовы к заселению. Строительные работы над оставшимися 4 блоками будут закончены летом 2013 года.

Комплекс очень удачно расположен: всего в нескольких минутах от супермаркета Лемар, рынка, нескольких кафе и ресторанов. Кроме того, на территории комплекса есть детская игровая площадка, рядом тренажёрный зал, спортивный клуб, есть зона отдыха и многое другое.

Все роскошные апартаменты имеют 3 спальни, два балкона, 2 ванные комнаты, встроенные шкафы в каждой спальне, большую кухню и гостиную. Площадь квартиры составляет 125 м<sup>2</sup>.

Вы сможете самостоятельно выбрать интерьер и дизайн апартаментов.

#### Основные факты:

- Комплекс состоит из 10 блоков
- Площадь 125 м<sup>2</sup>
- 4 комнаты
- 2 ванные комнаты

#### Месторасположение:

- Рядом с магазинами и ресторанами
- 35 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 10 минут езды до поселка Боаз - деревня рыбаков с пристанью для яхт
- 10 минут езды до руин античного города Саламис 10 мин на машине
- 30 минут езды до г.Никосия (Лефкоша-столица)
- 60 минут езды до г.Кирения
- 10 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 20 минут езды до отеля Артемис (казино, марина)
- 45 минут езды от аэропорта Ларнака

- 30 минут езды от Бафры
- 5 минут езды от Восточного Средиземноморского Университета

**Спецификации:**

- 3 спальни
- Встроенные шкафы
- Подъездные дороги
- Выбор материалов и внутренней отделки апартаментов
- Напольная плитка, ламинат
- Кухонная мебель
- Балконы
- Открытого плана кухня
- Детская площадка на территории комплекса

## Инфо

### Фамагуста (Магоса)

- До песчаного пляжа меньше 10 мин. на машине
- Рядом с магазинами и ресторанами
- 35 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 10 минут езды до поселка Боаз - деревня рыбаков с пристанью для яхт
- 10 минут езды до руин античного города Саламис 10 мин на машине
- 30 минут езды до г.Никосия (Лефкоша-столица)
- 60 минут езды до г.Кирения
- 10 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 20 минут езды до отеля Артемис (казино, марина)
- 45 минут езды от аэропорта Ларнака
- 30 минут езды от Бафры
- 5 минут езды от Восточного Средиземноморского Университета

Фамагуста расположена на восточном побережье Кипра и имеет долгую и захватывающую историю.

Обязательно посетите Старый город Фамагусты и прогуляйтесь по ее небольшим и узким улочкам с многочисленными уютными кафе и ресторанами. Фамагуста известна своими достопримечательностями, и чтобы их детально осмотреть, вам понадобится целый день. Обязательно следует увидеть Венецианские городские стены, Башню Отелло и Мечеть Лала Мустафы Паши.

Фамагуста была основана в 3-ем веке до нашей эры Египтянами и играла важную роль в Королевстве Саламис. Расцвет Фамагусты пришелся на 1291 год, когда из Святой Земли на Кипр бежали христиане. С тех времен город значительно вырос и превратился в один из самых богатых городов Восточного Средиземноморья. Благодаря своей естественной глубокой гавани, город стал важным торговым центром.

На улицах Фамагусты находится целый ряд сувенирных лавок, где можно найти сувениры на любой вкус. Кроме стандартных сувениров можно найти драгоценности из меди и керамики, сделанные местными ремесленниками.

Если вы планируете задержаться в городе дольше одного дня, к вашим услугам несколько отелей, расположенный за чертой города прямо на побережье. Обязательно стоит посетить отель *Kaya Artemis*, который был построен по аналогии с руинами древнего города Эфес.