

## Роскошная вилла на Северном Кипре с участком площадью 5500 м<sup>2</sup>, Эсентепе



**469,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Эсентепе**
- Комнат: **5**
- ID: **1262**

Построенный на очень высоком уровне этот 4-спальный дом является действительно уникальным! Вилла расположена на участке площадью 5500 м<sup>2</sup>, который окружён стеной. На территории есть большой сад с фруктовыми деревьями, бассейн 12 м x 6 м с панорамным видом на Средиземное море и горы. Уникальный дизайн дома дает Вам ощущение абсолютной роскоши! Высокие потолки, мраморные полы, просторные комнаты и вид на море. Кухня и столовая открытого плана с кондиционером и выходом на террасу к бассейну. На кухне есть гранитная столешница кремового цвета, шкафы из темного дерева, а также все предметы домашнего обихода включены в стоимость. В гостиной есть камин и кондиционер. Есть 4 спальни также с кондиционерами. В главной спальне есть раздвижные французские двери к бассейну, а окна выходят на восток и юг с фантастическим видом на море и горы. По праву можно сказать, что это красивая вилла, которая расположена недалеко от пляжа и гольф-клуба.

#### Основные факты:

- Жилая площадь 287 м<sup>2</sup>
- Площадь участка 5500 м<sup>2</sup>
- Бассейн 12 м x 6 м
- 5 комнат
- 3 ванные комнаты

#### Месторасположение:

- В 200 метрах от моря
- 20 минутах езды от Кирении
- 40 минут езды от аэропорта Эрджан
- 5 минут езды от Сиприум Марины
- Рядом с Клубом для Гольфа (Korineum Golf Course)
- 40 минут езды до Лefкоши (Никосия)

- 50 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнаки

#### Спецификации:

- Сад
- Гранитная столешница
- Французские двери
- Балкон Джульетты
- Гостиная 8,02 м x 6,77 м
- Камин
- Кондиционеры
- Кухня 7,30 м x 5,40 м
- Бытовая техника Siemens
- Центральный зал 5,2 м x 3,32 м
- Гардеробная
- Встроенные шкафы
- Терраса у бассейна
- Барбекю

## Инфо

### Эсентепе

- В 200 метрах от моря
- 20 минутах езды от Кирении
- 40 минут езды от аэропорта Эрджан
- 5 минут езды от Сиприум Марины
- Рядом с Клубом для Гольфа (Korineum Golf Course)
- 40 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 50 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнаки

Если ваше представление об идеальном отдыхе на Средиземном море - это завораживающие виды, песчаные пляжи и кристально чистое море, Эсентепе это именно то, что вам нужно.

Обязательно задержитесь здесь на некоторое время, искупайтесь в море, насладитесь солнцем и непременно отведайте недорогие блюда Киприотской кухни в одном из деревенских ресторанов. Если после хорошего обеда вам захочется немного размяться, совершите прогулку в лес, который находится прямо за деревней. Эсентепе - уникальное место, только здесь сосны устилают подножия Киренийской горной цепи.

Удобное расположение деревни Эсентепе позволяет продолжить путешествие дальше на восток, на полуостров Карпас, где даже сегодня можно ощутить на себе все прелести деревенской жизни.

Эсентепе - живописная Средиземноморская деревня, которая за последние несколько лет приобрела небывалую известность благодаря количеству людей, которые посетив ее один раз, решили здесь задержаться.

В переводе с Турецкого слово Esentepе означает «ветренный холм». В деревне ощущается приятная прохлада, которую приносит бриз. Для Эсентепе это огромный плюс, поскольку ближе к лету жара на Кипре усиливается и бриз - это единственное спасение от изнуряющей жары.

В деревне есть абсолютно все необходимое: начальная и средняя школы, приемная врача, полицейский участок, магазины и рестораны. Вполне вероятно, что побывав в Эсентепе один раз, вам не захочется уезжать.

Подъезжая к деревне по дороге серпантинном, остановитесь на минуту и оглянитесь назад. Перед вами откроется незабываемый вид, которым жители Эсентепе имеют удовольствие любоваться каждый день - кристально чистое Средиземное море и чудесные песчаные пляжи.



Если вас интересуют местные достопримечательности, чуть дальше на восток находится церковь Антифонитоса (Antiphonitis), датируется 12 веком. Церковь известна своей уникальной формой и архитектурным стилем, а также фресками, которыми разрисованы ее колонны, стены и купол.

Одним словом, если вы устали от шума и суеты большого города и чувствуете, что вам необходимо расслабиться, самое время посетить деревню Эсентепе, которая считается своего рода воротами на Карпас.