

## 5-комнатная вилла с бассейном на Северном Кипре, Чаталкой



**399,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Чаталкой**
- Комнат: **5**
- ID: **1239**

Эта прекрасная вилла расположена в отличном районе и включает в себя: гостиную с высокими потолками и выходом на террасу, просторную столовую, кухню с бытовой техникой. Наверху есть три спальни (одна из них с ванной комнатой) со встроенными шкафами, кондиционерами и выходом на террасу с видом на море и береговую линию. Также есть отдельный гардероб для гостей. На территории участка располагается бассейн 10 м x 5 м. Это отличный дом, расположенный близко к пляжам и магазинам. Вам потребуется всего пятнадцать минут, чтобы доехать до гольф-клуба и 10 минут - до Кирении.

#### Основные факты:

- Площадь участка 1000 м<sup>2</sup>
- Площадь виллы 170 м<sup>2</sup>
- 5 комнат
- 2 ваннные комнаты
- НДС выплачен
- Титулы готовы к передаче
- Бассейн 10 м x 5 м

#### Месторасположение:

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### Спецификации:

- Кондиционеры
- Гостиная 10,76 м x 7,7 м
- Высокие потолки

- Камин
- Столовая 4 м x 4,7 м
- Кухня 4 м x 3,2 м
- Встроенные шкафы
- 2 террасы
- Сад

## Инфо

### Чаталкой

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Деревня Чаталкой расположена по соседству с деревнями Беллапаис и Озанкёй, приблизительно в 10 минутах езды от центра Гирне (Кирении).

Посетив Чаталкой, вы как будто вернетесь назад в прошлое. Чаталкой - прекрасный образец типичной Средиземноморской деревни с уютной центральной площадью, выбеленными известью домами, магазинчиками, ресторанами, небольшими кафе, дружелюбными жителями и восхитительными видами на горы и Средиземное море. Неудивительно, что Чаталкой всегда был и остается излюбленным местом англичан.

В Чаталкое вдоль всего побережья разбросаны небольшие пляжи. И хотя многие из них пользуются огромной популярностью, как среди местного населения, так и среди туристов, они никогда не бывают переполнены, а иногда вы можете с удивлением обнаружить, что кроме вас на пляже никого нет.

Одним из лучших пляжей считается пляж Shayna, на территории которого расположен ресторан, известный своей отменной кухней. Если вы хотите насладиться не только прекрасным ужином и бокалом вина, но и незабываемым закатом, пляж Shayna - самое подходящее для этого место.

В Чаталкое находится клуб верховой езды Çatalköy Riding Club, где вы можете научиться ездить верхом. Более опытные наездники могут отправиться на экскурсию в горы.

В Чаталкое расположен пятизвездочный отель Malpas, в котором созданы все благоприятные условия для отдыха. Как и деревня Чаталкой, отель Malpas находится на возвышенности, и с его окон открывается панорамный вид на Средиземное море.