

## Дом с прекрасным видом на Замок Святого Илариона в районе Чаталкой, Северный Кипр



**77,450 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Чаталкой**
- Комнат: **4**
- ID: **1148**

### **Прежняя цена £79,950 ! ПРОДАН!**

Расположенная в популярном районе Чаталкой в восточной части Кирении это прекрасная вилла на 2 семьи находится в отличном состоянии. На первом этаже находится открытого плана гостиная / кухня и столовая. Также тут есть одна спальня, которая может быть использована как офис или библиотека. На втором этаже расположены две спальни с балконами, откуда открывается прекрасный вид на море и горы. Там также есть ванная комната с душем. Нынешние владельцы создали удивительный сад, в котором находятся патио и крытые террасы. Дом расположен в тихом жилом районе, всего в нескольких минутах езды от центра Кирении и рядом со всеми удобствами.

#### **Основные факты:**

- Цена снижена с £79,950 до £77,450
- Закрытая площадь 90 м<sup>2</sup>
- Участок площадью 500 м<sup>2</sup>
- Титулы оформлены на имя владельцев
- 4 комнаты
- 1 ванная комната

#### **Месторасположение:**

- 5 минут езды до моря
- 10 минут до центра Кирении
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### **Спецификации:**

- Сад с ландшафтным дизайном
- Кондиционеры во всех комнатах
- Потолочные вентиляторы во всех комнатах
- Сетки от комаров на всех окнах и дверях
- Окна с двойным остеклением
- Мраморная плитка
- Гостиная / столовая 4,3 м x 5,03м
- Кухня 2,05 м x 3,5 м

## Инфо

### Чаталкой

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Деревня Чаталкой расположена по соседству с деревнями Беллапаис и Озанкёй, приблизительно в 10 минутах езды от центра Гирне (Кирении).

Посетив Чаталкой, вы как будто вернетесь назад в прошлое. Чаталкой - прекрасный образец типичной Средиземноморской деревни с уютной центральной площадью, выбеленными известью домами, магазинчиками, ресторанами, небольшими кафе, дружелюбными жителями и восхитительными видами на горы и Средиземное море. Неудивительно, что Чаталкой всегда был и остается излюбленным местом англичан.

В Чаталкое вдоль всего побережья разбросаны небольшие пляжи. И хотя многие из них пользуются огромной популярностью, как среди местного населения, так и среди туристов, они никогда не бывают переполнены, а иногда вы можете с удивлением обнаружить, что кроме вас на пляже никого нет.

Одним из лучших пляжей считается пляж Shayna, на территории которого расположен ресторан, известный своей отменной кухней. Если вы хотите насладиться не только прекрасным ужином и бокалом вина, но и незабываемым закатом, пляж Shayna - самое подходящее для этого место.

В Чаталкое находится клуб верховой езды Çatalköy Riding Club, где вы можете научиться ездить верхом. Более опытные наездники могут отправиться на экскурсию в горы.

В Чаталкое расположен пятизвездочный отель Malpas, в котором созданы все благоприятные условия для отдыха. Как и деревня Чаталкой, отель Malpas находится на возвышенности, и с его окон открывается панорамный вид на Средиземное море.