

## Красивый дом для жизни и отдыха в Чаталкой, Северный Кипр



**82,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Чаталкой**
- Комнат: **3**
- ID: **1147**

### **Старая цена £89,500 !**

Красивая 3-комнатная вилла на 2 семьи, расположенная в популярной деревне Чаталкой. На первом этаже есть просторная гостиная с камином. Светлая кухня открытого плана с бытовой техникой, компьютерный зал также расположены на первом этаже. Наверху находятся 2 спальни, с выходом на террасу, откуда Вы можете любоваться прекрасным видом. В саду растёт множество фруктовых деревьев, цветущих растений и кусов. Дом расположен рядом со всеми удобствами.

#### **Основные факты:**

- Цена снижена с £89,500 до £82,950
- Закрытая площадь 95 м<sup>2</sup>
- Общая площадь 110 м<sup>2</sup>
- Строительство завершено в 2003 году
- 3 комнаты
- 2 ваннные комнаты

#### **Месторасположение:**

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### **Спецификации:**

- 2 спальни

- Бытовая техника
- 3 кондиционера
- Потолочные вентиляторы
- Окна с двойным остеклением
- Открытый камин
- Мраморный пол в гостиной
- Керамическая плитка в ванных комнатах и спальнях
- Бак объёмом 3 тонны для хранения воды
- Вид на море и горы
- Сад с фруктовыми деревьями

## Инфо

### Чаталкой

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Деревня Чаталкой расположена по соседству с деревнями Беллапаис и Озанкёй, приблизительно в 10 минутах езды от центра Гирне (Кирении).

Посетив Чаталкой, вы как будто вернетесь назад в прошлое. Чаталкой – прекрасный образец типичной Средиземноморской деревни с уютной центральной площадью, выбеленными известью домами, магазинчиками, ресторанами, небольшими кафе, дружелюбными жителями и восхитительными видами на горы и Средиземное море. Неудивительно, что Чаталкой всегда был и остается излюбленным местом англичан.

В Чаталкое вдоль всего побережья разбросаны небольшие пляжи. И хотя многие из них пользуются огромной популярностью, как среди местного населения, так и среди туристов, они никогда не бывают переполнены, а иногда вы можете с удивлением обнаружить, что кроме вас на пляже никого нет.

Одним из лучших пляжей считается пляж Shayna, на территории которого расположен ресторан, известный своей отменной кухней. Если вы хотите насладиться не только прекрасным ужином и бокалом вина, но и незабываемым закатом, пляж Shayna – самое подходящее для этого место.

В Чаталкое находится клуб верховой езды Çatalköy Riding Club, где вы можете научиться ездить верхом. Более опытные наездники могут отправиться на экскурсию в горы.

В Чаталкое расположен пятизвездочный отель Malpas, в котором созданы все благоприятные условия для отдыха. Как и деревня Чаталкой, отель Malpas находится на возвышенности, и с его окон открывается панорамный вид на Средиземное море.