

## Очень большая вилла с личным спортзалом, Северный Кипр, Чаталкой



**129,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Чаталкой**
- Комнат: **7**
- ID: **1202**

Строительство этой большой виллы было завершено в 2002 году. На первом этаже: прихожая, просторная гостиная, оборудованная кухня с выходом на террасу, откуда открывается чудесный вид на горы, гостевой туалет и спальня с кондиционером и встроенными шкафами. На втором этаже находится большая летняя гостиная, две спальни со встроенными шкафами, ванная комната и два больших балкона с видом на море и горы. Кроме того, существует подвал с ванной комнатой, спальней, кухней / подсобным помещением и большой гостиной, которая в настоящее время используется как спортзал и гараж. Отличный на море и горы, и рядом со всеми удобствами и пляжем!

#### Основные факты:

- НДС выплачен
- Площадь участка около 670 м<sup>2</sup>
- Закрытая площадь 360 м<sup>2</sup>
- 7 комнат
- 3 ванные комнаты
- Место для бассейна

#### Месторасположение:

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### Спецификации:

- Строительство завершено в 2002 году
- Спортзал
- Гараж
- Гостиная 3.90 м x 5.50м
- Паркетный пол в гостиной
- Декоративные своды
- Камин
- Потолочные вентиляторы
- Кондиционер
- Кухня 4.49 м x 3.77 м
- Мраморные полы
- Бытовая техника
- Встроенные шкафы
- Летняя гостиная
- Подвальное помещение с жилой площадью 5,84 м x 5,92 м

## Инфо

### Чаталкой

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Деревня Чаталкой расположена по соседству с деревнями Беллапаис и Озанкёй, приблизительно в 10 минутах езды от центра Гирне (Кирении).

Посетив Чаталкой, вы как будто вернетесь назад в прошлое. Чаталкой - прекрасный образец типичной Средиземноморской деревни с уютной центральной площадью, выбеленными известью домами, магазинчиками, ресторанами, небольшими кафе, дружелюбными жителями и восхитительными видами на горы и Средиземное море. Неудивительно, что Чаталкой всегда был и остается излюбленным местом англичан.

В Чаталкое вдоль всего побережья разбросаны небольшие пляжи. И хотя многие из них пользуются огромной популярностью, как среди местного населения, так и среди туристов, они никогда не бывают переполнены, а иногда вы можете с удивлением обнаружить, что кроме вас на пляже никого нет.

Одним из лучших пляжей считается пляж Shayna, на территории которого расположен ресторан, известный своей отменной кухней. Если вы хотите насладиться не только прекрасным ужином и бокалом вина, но и незабываемым закатом, пляж Shayna - самое подходящее для этого место.

В Чаталкое находится клуб верховой езды Çatalköy Riding Club, где вы можете научиться ездить верхом. Более опытные наездники могут отправиться на экскурсию в горы.

В Чаталкое расположен пятизвездочный отель Malpas, в котором созданы все благоприятные условия для отдыха. Как и деревня Чаталкой, отель Malpas находится на возвышенности, и с его окон открывается панорамный вид на Средиземное море.