

## Дом на Северном Кипре с великолепным интерьером, Чаталкой



**115,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Чаталкой**
- Комнат: **5**
- ID: **1194**

Эта прекрасная вилла в Чаталкой полностью меблирована, и из окон открывается потрясающий вид на море и горы. На первом этаже расположена открытого плана гостиная и столовая с видом на море и сад, а раздвижные двери ведут на крытую террасу. Великолепно продуманный интерьер, современная кухня, оформленная в красных тонах с черными гранитными столешницами, а все предметы домашнего обихода включены в стоимость. На втором этаже есть 3 спальни (все с кондиционерами и встроенными шкафами). Из главной спальни есть выход балкон, откуда Вы сможете наблюдать чудесный вид на море и деревню Чаталкой. На участке есть большой сад с различными растениями. Также на территории построен сарай для хранения инструментов, а сам участок окружён каменной стеной, чтобы Вы смогли наслаждаться отдыхом в спокойной обстановке.

#### Основные факты:

- НДС выплачен
- Титулы оформлены на имя владельцев
- Площадь участка около 670 м<sup>2</sup>
- Площадь виллы 135 м<sup>2</sup>
- 5 комнат
- 2 ваннные комнаты
- Сад (есть место для бассейна)

#### Месторасположение:

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)

- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

**Спецификация:**

- Сетки от насекомых на окнах
- Каменная стена по периметру участка
- Гостиная 6,5 м x 3,3 м
- Кондиционеры
- Столовая 9 м x 3,1 м
- Французские двери
- Кухня 3,3 м x 2,9 м
- Гранитная столешница
- Бытовая техника
- Встроенные шкафы
- Полы выложены плиткой
- Большой балкон с панорамным видом на море
- Большая открытая терраса
- Садовый сарай

## Инфо

### Чаталкой

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Деревня Чаталкой расположена по соседству с деревнями Беллапаис и Озанкёй, приблизительно в 10 минутах езды от центра Гирне (Кирении).

Посетив Чаталкой, вы как будто вернетесь назад в прошлое. Чаталкой - прекрасный образец типичной Средиземноморской деревни с уютной центральной площадью, выбеленными известью домами, магазинчиками, ресторанами, небольшими кафе, дружелюбными жителями и восхитительными видами на горы и Средиземное море. Неудивительно, что Чаталкой всегда был и остается излюбленным местом англичан.

В Чаталкое вдоль всего побережья разбросаны небольшие пляжи. И хотя многие из них пользуются огромной популярностью, как среди местного населения, так и среди туристов, они никогда не бывают переполнены, а иногда вы можете с удивлением обнаружить, что кроме вас на пляже никого нет.

Одним из лучших пляжей считается пляж Shayna, на территории которого расположен ресторан, известный своей отменной кухней. Если вы хотите насладиться не только прекрасным ужином и бокалом вина, но и незабываемым закатом, пляж Shayna - самое подходящее для этого место.

В Чаталкое находится клуб верховой езды Çatalköy Riding Club, где вы можете научиться ездить верхом. Более опытные наездники могут отправиться на экскурсию в горы.

В Чаталкое расположен пятизвездочный отель Malpas, в котором созданы все благоприятные условия для отдыха. Как и деревня Чаталкой, отель Malpas находится на возвышенности, и с его окон открывается панорамный вид на Средиземное море.