

## Роскошный дом у моря на Северном Кипре, Чаталкой, Кирения



**524,990 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Чаталкой**
- Комнат: **6**
- ID: **1158**

### Первичная цена £550,000 !

Этот потрясающий 4-спальный дом расположен в популярном районе Чаталкой, в 10 минутах от Кирении. Это великолепное место для отдыха с друзьями, и Вы можете не волноваться за их размещение, так как помимо самой виллы площадью 550 м<sup>2</sup>, также есть дом для гостей площадью 100 м<sup>2</sup>. Красивый зеленый сад, большой бассейн, гараж на 2 машины, и очень выгодное расположение делают эту виллу отличным вариантом для инвестиций!

#### Основные факты

- Цена снижена с £550,000 до £524,990
- Площадь виллы 550 м<sup>2</sup>
- 6 комнат
- 3 ванные комнаты
- Земельный участок 2000 м<sup>2</sup>
- Бассейн 6 м x 12 м
- Гостевой дом 100 м<sup>2</sup>

#### Месторасположение

- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### Спецификации

- 4 просторные спальни
- 2 комнаты для приема гостей
- Очень современная кухня
- Бытовая техника включена в стоимость
- Просторная гостиная открытого плана и столовая
- Мраморный камин
- Мраморные полы
- Гараж на две машины

## Инфо

### Чаталкой

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Деревня Чаталкой расположена по соседству с деревнями Беллапаис и Озанкёй, приблизительно в 10 минутах езды от центра Гирне (Кирении).

Посетив Чаталкой, вы как будто вернетесь назад в прошлое. Чаталкой - прекрасный образец типичной Средиземноморской деревни с уютной центральной площадью, выбеленными известью домами, магазинчиками, ресторанами, небольшими кафе, дружелюбными жителями и восхитительными видами на горы и Средиземное море. Неудивительно, что Чаталкой всегда был и остается излюбленным местом англичан.

В Чаталкое вдоль всего побережья разбросаны небольшие пляжи. И хотя многие из них пользуются огромной популярностью, как среди местного населения, так и среди туристов, они никогда не бывают переполнены, а иногда вы можете с удивлением обнаружить, что кроме вас на пляже никого нет.

Одним из лучших пляжей считается пляж Shayna, на территории которого расположен ресторан, известный своей отменной кухней. Если вы хотите насладиться не только прекрасным ужином и бокалом вина, но и незабываемым закатом, пляж Shayna - самое подходящее для этого место.

В Чаталкое находится клуб верховой езды Çatalköy Riding Club, где вы можете научиться ездить верхом. Более опытные наездники могут отправиться на экскурсию в горы.

В Чаталкое расположен пятизвездочный отель Malpas, в котором созданы все благоприятные условия для отдыха. Как и деревня Чаталкой, отель Malpas находится на возвышенности, и с его окон открывается панорамный вид на Средиземное море.