

## Новые виллы в благоустроенном комплексе по хорошей цене, Чаталкой, Северный Кипр



**122,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Чаталкой**
- Комнат: **4**
- ID: **1644**

Мы рады представить Вам эти виллы, которые будут построены в соответствии с высокими стандартами качества в Чаталкой рядом со всеми удобствами и всего в 5 минутах езды от пляжа. Каждая вилла имеет площадь 186 м<sup>2</sup>, включая террасу с крытой беседкой. На первом этаже Вы увидите просторную гостиную с кухней открытого плана, спальню и ванную комнату. Поднявшись на втором этаже, Вы попадёте холл, откуда двери ведут в спальни (обе с ванными комнатами). На территории комплекса будет расположен коммунальный бассейн, а также у Вас будет частный сад и личная парковка или гараж.

Это комфортабельный дом для отдыха или постоянного проживания на Северном Кипре.

### Основные факты

- Общая площадь 186 м<sup>2</sup>
- Закрытая площадь 130 м<sup>2</sup>
- 3 ванные комнаты
- 4 комнаты
- Коммунальный бассейн
- Частный сад
- 10 лет строительной гарантии

### Месторасположение

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

### Спецификации

- 3 просторные спальни
- Открытого плана кухня / столовая
- Балконы
- Высокие потолки
- Встроенные шкафы
- Внутренние стены керамическая плитка (выбор цвета)
- Американские двери

- Спутниковое телевидение
- Кондиционеры
- Входная дверь из стали
- Окна с двойным остеклением
- Раздвижные двери с двойным остеклением
- Гранитная рабочая поверхность на кухне
- Кухня с бытовой техникой (духовка, плита, вытяжка, холодильник, стиральная машина и посудомоечная машина)
- Открытая терраса с беседкой
- Место для парковки / гараж

## Инфо

### Чаталкой

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Деревня Чаталкой расположена по соседству с деревнями Беллапаис и Озанкёй, приблизительно в 10 минутах езды от центра Гирне (Кирении).

Посетив Чаталкой, вы как будто вернетесь назад в прошлое. Чаталкой - прекрасный образец типичной Средиземноморской деревни с уютной центральной площадью, выбеленными известью домами, магазинчиками, ресторанами, небольшими кафе, дружелюбными жителями и восхитительными видами на горы и Средиземное море. Неудивительно, что Чаталкой всегда был и остается излюбленным местом англичан.

В Чаталкое вдоль всего побережья разбросаны небольшие пляжи. И хотя многие из них пользуются огромной популярностью, как среди местного населения, так и среди туристов, они никогда не бывают переполнены, а иногда вы можете с удивлением обнаружить, что кроме вас на пляже никого нет.

Одним из лучших пляжей считается пляж Shayna, на территории которого расположен ресторан, известный своей отменной кухней. Если вы хотите насладиться не только прекрасным ужином и бокалом вина, но и незабываемым закатом, пляж Shayna - самое подходящее для этого место.

В Чаталкое находится клуб верховой езды Çatalköy Riding Club, где вы можете научиться ездить верхом. Более опытные наездники могут отправиться на экскурсию в горы.

В Чаталкое расположен пятизвездочный отель Malpas, в котором созданы все благоприятные условия для отдыха. Как и деревня Чаталкой, отель Malpas находится на возвышенности, и с его окон открывается панорамный вид на Средиземное море.