

## Просторные виллы с частным садом и бассейном на Северном Кипре, Чаталкой



**189,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Чаталкой**
- Комнат: **4**
- ID: **1641**

Мы рады представить Вам эти роскошные виллы, которые будут расположены в Чаталкой рядом со всеми удобствами и всего в 5 минутах езды от пляжа. Каждая вилла имеет площадь 259 м<sup>2</sup>, включая террасу с крытой беседкой. На первом этаже есть просторная гостиная, кухня и столовая, а также ванная комната. На втором этаже есть спальня хозяина с ванной комнатой, ещё две гостевые спальни, ванная комната и гардеробная. Кроме того на территории участка будет построен частный бассейн 8 м x 4 м, а также у Вас будет частная парковка или гараж и сад. Это отличный дом для отдыха или постоянного проживания.

### Основные факты

- Общая площадь 259 м<sup>2</sup>
- Закрытая площадь 174 м<sup>2</sup>
- 3 ванные комнаты
- 4 комнаты
- Бассейн 8 м x 4 м
- Частный сад
- 10 лет строительной гарантии

### Месторасположение

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

### Спецификации

- 3 просторные спальни
- Открытого плана кухня / столовая
- Встроенные шкафы
- Внутренние стены керамическая плитка (выбор цвета)
- Американские двери
- Спутниковое телевидение
- Кондиционеры
- Входная дверь из стали

- Окна с двойным остеклением
- Раздвижные двери с двойным остеклением
- Гранитная рабочая поверхность на кухне
- Кухня с бытовой техникой (духовка, плита, вытяжка, холодильник, стиральная машина и посудомоечная машина)
- Открытая терраса с беседкой
- Место для парковки / гараж

## Инфо

### Чаталкой

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Деревня Чаталкой расположена по соседству с деревнями Беллапаис и Озанкёй, приблизительно в 10 минутах езды от центра Гирне (Кирении).

Посетив Чаталкой, вы как будто вернетесь назад в прошлое. Чаталкой - прекрасный образец типичной Средиземноморской деревни с уютной центральной площадью, выбеленными известью домами, магазинчиками, ресторанами, небольшими кафе, дружелюбными жителями и воспитательными видами на горы и Средиземное море. Неудивительно, что Чаталкой всегда был и остается излюбленным местом англичан.

В Чаталкое вдоль всего побережья разбросаны небольшие пляжи. И хотя многие из них пользуются огромной популярностью, как среди местного населения, так и среди туристов, они никогда не бывают переполнены, а иногда вы можете с удивлением обнаружить, что кроме вас на пляже никого нет.

Одним из лучших пляжей считается пляж Shaуna, на территории которого расположен ресторан, известный своей отменной кухней. Если вы хотите насладиться не только прекрасным ужином и бокалом вина, но и незабываемым закатом, пляж Shaуna - самое подходящее для этого место.

В Чаталкое находится клуб верховой езды Çatalköy Riding Club, где вы можете научиться ездить верхом. Более опытные наездники могут отправиться на экскурсию в горы.

В Чаталкое расположен пятизвездочный отель Malpas, в котором созданы все благоприятные условия для отдыха. Как и деревня Чаталкой, отель Malpas находится на возвышенности, и с его окон открывается панорамный вид на Средиземное море.