

## Просторный 6-комнатный дом для жизни и отдыха на Северном Кипре, Чаталкой



**264,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Чаталкой**
- Комнат: **6**
- ID: **1518**

Месторасположение, дизайн, виды, качество строительства... Эти виллы действительно впечатляют!

Уникальный дизайн и отличное качество - в настоящее время остался всего один из этих дворцов, расположенных на холмах в популярной деревне Чаталкой! Закрытая площадь дома составляет 194 м<sup>2</sup> крытой площади и 100 м<sup>2</sup> отведены под террасы. Дом имеет 4 спальни, 2 из которых с ванными комнатами, гардероб, подсобное помещение, столовую, огромные окна, из которых можно наблюдать прекрасный вид на море. Добавьте к этому огромный участок площадью 1200 м<sup>2</sup>. Что еще можно пожелать?

#### Основные факты:

- 6 комнат
- 3 ванные комнаты
- Площадь участка 1200 м<sup>2</sup>
- Закрытая площадь 194 м<sup>2</sup>
- Общая площадь 294 м<sup>2</sup>
- Террасы 100 м<sup>2</sup>

#### Месторасположение:

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### Спецификации:

- 4 спальни
- Джакузи

- Подсобное помещение
- Большой зал с галереей
- Тепловые блоки
- Керамические полы (выбор цвета)
- Мраморные лестницы
- Встроенные шкафы во всех спальнях
- Бытовая техника - холодильник, духовка / плита / вытяжка / посудомоечная и стиральная машины
- Кондиционеры во всех комнатах
- Центральное отопление инфраструктуры
- 2 балкона
- 5-тонный бак для воды
- Частная парковка
- Бассейн (дополнительно)

## Инфо

### Чаталкой

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Деревня Чаталкой расположена по соседству с деревнями Беллапаис и Озанкёй, приблизительно в 10 минутах езды от центра Гирне (Кирении).

Посетив Чаталкой, вы как будто вернетесь назад в прошлое. Чаталкой – прекрасный образец типичной Средиземноморской деревни с уютной центральной площадью, выбеленными известью домами, магазинчиками, ресторанами, небольшими кафе, дружелюбными жителями и захватывающими видами на горы и Средиземное море. Неудивительно, что Чаталкой всегда был и остается излюбленным местом англичан.

В Чаталкое вдоль всего побережья разбросаны небольшие пляжи. И хотя многие из них пользуются огромной популярностью, как среди местного населения, так и среди туристов, они никогда не бывают переполнены, а иногда вы можете с удивлением обнаружить, что кроме вас на пляже никого нет.

Одним из лучших пляжей считается пляж Shayna, на территории которого расположен ресторан, известный своей отменной кухней. Если вы хотите насладиться не только прекрасным ужином и бокалом вина, но и незабываемым закатом, пляж Shayna – самое подходящее для этого место.

В Чаталкое находится клуб верховой езды Çatalköy Riding Club, где вы можете научиться ездить верхом. Более опытные наездники могут отправиться на экскурсию в горы.

В Чаталкое расположен пятизвездочный отель Malpas, в котором созданы все благоприятные условия для отдыха. Как и деревня Чаталкой, отель Malpas находится на возвышенности, и с его окон открывается панорамный вид на Средиземное море.